

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации  
Новочеркасский инженерно-мелиоративный институт им. А.К. Кортунова  
ФГБОУ ВО Донской ГАУ



## РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

|                                                                       |                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Дисциплины                                                            | Б1.В.16 Управление земельными ресурсами<br>(шифр, наименование учебной дисциплины)                     |
| Направление(я) подготовки                                             | 21.03.02 Землеустройство и кадастры<br>(код, полное наименование направления подготовки)               |
| Направленность (и)                                                    | «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»<br>(полное наименование профиля ОПОП направления подготовки) |
| Уровень образования                                                   | высшее образование - бакалавриат<br>(бакалавриат, магистратура)                                        |
| Форма(ы) обучения                                                     | очная, заочная<br>(очная, очно-заочная, заочная)                                                       |
| Факультет                                                             | Землеустроительный (ЗФ)<br>(полное наименование факультета, сокращённое)                               |
| Кафедра                                                               | Кадастра и мониторинга земель (КиМЗ)<br>(полное, сокращённое наименование кафедры)                     |
| Составлена с учётом требований ФГОС ВО по направлению(ям) подготовки, | 21.03.02 Землеустройство и кадастры<br>(шифр и наименование направления подготовки)                    |
| утверждённого приказом Минобрнауки России                             | 01.10.2015, № 1084<br>(дата утверждения ФГОС ВО, № приказа)                                            |

|                                                                                |                                        |                           |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| Разработчик (и)                                                                | доц. каф. КиМЗ<br>(должность, кафедра) | <br>(подпись)             | Щиренко А.И.<br>(Ф.И.О.)   |
| Обсуждена и согласована:<br>Кафедра КиМЗ<br>(сокращённое наименование кафедры) | протокол № 1                           | от « 26 » августа 2016 г. |                            |
| Заведующий кафедрой                                                            | <br>(подпись)                          |                           | Погребная О.В.<br>(Ф.И.О.) |
| Заведующая библиотекой                                                         | <br>(подпись)                          |                           | Чалая С.В.<br>(Ф.И.О.)     |
| Учебно-методическая комиссия факультета                                        | протокол № 1                           | от « 29 » августа 2016 г. |                            |

## 1. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫЕ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Планируемые результаты обучения по дисциплине «Управление земельными ресурсами» направлены на формирование следующих компетенций образовательной программы 21.03.02 - Землеустройство и кадастры:

- способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности (ОК-4);
- способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК-1);
- способность использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию (ОПК-2);
- способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК-3);
- способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости (ПК-1);
- способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2);
- способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);
- способность использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах (ПК-8).

Соотношение планируемых результатов обучения по дисциплине с планируемыми результатами освоения образовательной программы:

| Планируемые результаты обучения<br>(этапы формирования компетенций)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Компетенции             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| <b>Знать:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                         |
| - теоретические и методологические аспекты управления земельными ресурсами, нормативно-правовое регулирование, информационное обеспечение, методы и механизмы управления земельными ресурсами, особенности управления земельными ресурсами на различных административно-территориальных уровнях, управление земельными ресурсами за рубежом, методы оценки эффективности управления земельными ресурсами. | ОК-4;<br>ПК-2;          |
| <b>Уметь:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                         |
| - применять полученные знания в профессиональной деятельности, связанной с управлением земельными ресурсами.                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ПК-3<br>ПК-8;<br>ОПК-3; |
| <b>Навык:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                         |
| - обоснования и принятия организационно-управленческих решений по использованию земельных ресурсов, навыками работы с информационной базой управления земельными ресурсами.                                                                                                                                                                                                                               | ОПК-1;<br>ПК-1;         |
| <b>Опыт деятельности:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                         |
| - получение информации о земельных ресурсах как объектах управления, основными методами, способами и средствами получения и обработки правовой информации                                                                                                                                                                                                                                                 | ОПК-2.                  |

## 2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Дисциплина относится к вариативной части блока Б.1 «Дисциплины (модули)» образовательной программы и входит в перечень обязательных дисциплин, изучается в 6 семестре по очной форме обучения и на 4 курсе по заочной форме обучения.

Предшествующие и последующие дисциплины (компоненты образовательной программы) формирующие указанные компетенции.

| Код компетенции | Предшествующие дисциплины (компоненты ОП), формирующие данную компетенцию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Последующие дисциплины, (компоненты ОП) формирующие данную компетенцию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ОК-4;           | Безопасность жизнедеятельности; Экономика недвижимости; Право (земельное); Правоведение; Земельно-имущественные комплексы.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Правовое обеспечение землеустройства и кадастров; Кадастр недвижимости; Основы градостроительства и планировка населенных мест; Оценка объектов недвижимости; Кадастр земель муниципальных образований; Земельный надзор; Документирование управленческой деятельности; Ипотека земель и объектов недвижимости; Налогообложение земли и объектов недвижимости; Организация и планирование кадастровых работ; Платежи за природопользование; Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним; Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| ОПК-1           | Информационные технологии; Начертательная геометрия и инженерная графика; Типология объектов недвижимости; Геодезия; Землеустройство; Компьютерная графика; Информатика; Географические информационные системы; Картография; Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по информационным технологиям; Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по геодезическим работам в кадастре недвижимости; Обучение навыкам здорового образа жизни и охраны труда. | Правовое обеспечение землеустройства и кадастров; Земельно-кадастровые геодезические работы; Оценка объектов недвижимости; Метрология, стандартизация и сертификация; Фотограмметрия и дистанционное зондирование территории; Экономико-математические методы и моделирование в кадастре недвижимости; Прогнозирование и планирование использования земель; Информационные системы кадастров; Землеустройство; Автоматизированные системы проектирования в кадастре недвижимости; Основы градостроительства и планировка населенных мест; Региональное землеустройство; Автоматизированные системы проектирования в кадастре недвижимости; Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли; Производственная преддипломная практика; Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты |
| ОПК-2           | Землеустройство; Земельный кадастр и мониторинг земель; Экология; Почвоведение; Географические информационные системы; Основы природопользования; Инженерная геология; Ландшафтоведение; Основы природопользования; Кадастр природных ресурсов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Экономико-математические методы и моделирование в кадастре недвижимости; Инженерное обустройство территории; Прогнозирование и планирование использования земель; Земельный надзор; Организация и планирование кадастровых работ; Природно-антропогенные системы и их учет при землеустройстве; Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним; Природно-антропогенные системы и их учет при землеустройстве; Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли; Производственная преддипломная практика; Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.                                                                                                                                                                                                                    |
|                 | Компьютерная графика; Метрология, стандартизация и сертификация; Введение в специальность; Строительные                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Землеустройство; Земельно-кадастровые геодезические работы; Региональное землеустройство; Земельный кадастр и мониторинг земель; Прогнозирование и планирование использования земель; Производственная практика по                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ОПК-3 | материалы; Типология объектов недвижимости; Начертательная геометрия и инженерная графика; Геодезия; Кадастр недвижимости; Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по геодезическим работам в кадастре недвижимости; Географические информационные системы                                                                                                                                          | получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли; Производственная преддипломная практика; Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| ПК-1  | Экология; Право (земельное); Инженерное обустройство территории; Земельно-имущественные комплексы; Управление земельно-имущественным комплексом; Введение в специальность.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Основы градостроительства и планировка населенных мест; Земельный надзор; Кадастр земель муниципальных образований; Управление земельным фондом муниципальных образований; Ипотека земель и объектов недвижимости; Рынок земли и недвижимости; Налогообложение земли и объектов недвижимости; Платежи за природопользование; Организация и планирование кадастровых работ; Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним; Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли; Производственная преддипломная практика; Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| ПК-2  | Экология; Почвоведение; Строительные материалы; Инженерная геология; Геоморфология с основами геологии; Введение в специальность; Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по почвоведению; Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по геодезическим работам в кадастре недвижимости | Кадастр недвижимости; Земельно-кадастровые геодезические работы; Фотограмметрия и дистанционное зондирование территории; Экономико-математические методы и моделирование в кадастре недвижимости; Основы градостроительства и планировка населенных мест; Прогнозирование и планирование использования земель; Инвентаризация и учет объектов недвижимости; Земельный надзор; Земельно-имущественные комплексы; Управление земельно-имущественным комплексом; Кадастр земель муниципальных образований; Управление земельным фондом муниципальных образований; Информационные системы кадастра; Автоматизированные системы проектирования в кадастре недвижимости; Теория управления; Документирование управленческой деятельности; Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли; Производственная преддипломная практика; Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты. |
| ПК-3  | Менеджмент; Типология объектов недвижимости; Землеустройство; Земельный кадастр и мониторинг земель; Метрология, стандартизация и сертификация; Инженерное обустройство территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Правовое обеспечение землеустройства и кадастров; Кадастр недвижимости; Основы градостроительства и планировка населенных мест; Региональное землеустройство; Прогнозирование и планирование использования земель; Документирование управленческой деятельности; Региональное землеустройство; Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли; Производственная преддипломная практика; Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| ПК-8  | Начертательная геометрия и инженерная графика; Геодезия; Землеустройство; Картография; Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по инженерно-геодезическим изысканиям в области кадастра недвижимости                                                                                                                                                                                                | Земельно-кадастровые геодезические работы; Географические информационные системы; Инженерное обустройство территории; Региональное землеустройство; Кадастр природных ресурсов; Учет и оценка природных ресурсов; Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли; Производственная преддипломная практика; Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

### 3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ

| Вид учебной работы                                                                                                          |              | Трудоемкость в часах |          |                      |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------|----------|----------------------|--------------|
|                                                                                                                             |              | <i>Очная форма</i>   |          | <i>Заочная форма</i> |              |
|                                                                                                                             |              | <i>семестр</i>       |          | <i>курс</i>          |              |
|                                                                                                                             |              | 6                    | Итого    | 4                    | Итого        |
| <b>Аудиторная (контактная) работа (всего)</b><br>в том числе:                                                               |              | 28                   | 28       | 10                   | 10           |
| Лекции                                                                                                                      |              | 14                   | 14       | 4                    | 4            |
| Лабораторные работы (ЛР)                                                                                                    |              |                      |          |                      |              |
| Практические занятия (ПЗ)                                                                                                   |              | 14                   | 14       | 6                    | 6            |
| Семинары (С)                                                                                                                |              |                      |          |                      |              |
| <b>Самостоятельная работа (всего)</b><br>в том числе:                                                                       |              | 62                   | 62       | 89                   | 89           |
| Курсовой проект (работа)                                                                                                    |              |                      |          |                      |              |
| Расчётно-графическая работа                                                                                                 |              | 12                   | 12       |                      |              |
| Реферат                                                                                                                     |              |                      |          |                      |              |
| Контрольная работа                                                                                                          |              |                      |          | 18                   | 18           |
| <i>Другие виды самостоятельной работы</i>                                                                                   |              | 50                   | 50       | 71                   | 71           |
| Подготовка к зачету                                                                                                         |              |                      |          |                      |              |
| <b>Подготовка и сдача экзамена</b>                                                                                          |              | 18                   | 18       | 9                    | 9            |
| <b>Общая трудоёмкость</b>                                                                                                   | <b>часов</b> | 108                  | 108      | 108                  | 108          |
|                                                                                                                             | <b>ЗЕТ</b>   | 3                    | 3        | 3                    | 3            |
| Формы контроля по дисциплине:                                                                                               |              |                      |          |                      |              |
| - экзамен, зачёт                                                                                                            |              |                      | экзамен  | экзамен              | экзамен      |
| - курсовой проект (КП), курсовая работа (КР), расчётно - графическая (РГР), реферат (Реф), контрольная работа (Контр.), шт. |              |                      | РГР<br>1 | РГР<br>1             | Контр.,<br>1 |

### 4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

#### 4.1 Очная форма обучения

##### 4.1.1 Разделы (темы) дисциплины и виды занятий

| №<br>п/<br>п                    | Наименование<br>раздела (темы) дисциплины                                                                      | семестр | Виды учебной работы и<br>трудоёмкость (в часах) |                  |                                |                                 |                 |                   | Итого |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------|------------------|--------------------------------|---------------------------------|-----------------|-------------------|-------|
|                                 |                                                                                                                |         | аудиторные                                      |                  |                                | СРС                             |                 | Итоговый контроль |       |
|                                 |                                                                                                                |         | Лекции                                          | Лаборат. занятия | Практич. занятия<br>(семинары) | Курсовой П / Р,<br>РГР, реферат | Другие виды СРС |                   |       |
| 1                               | Земельный ресурсы как объект управления: основы управления земельными ресурсами, методы и механизмы управления | 6       | 6                                               | -                | 6                              | 4                               | 22              | -                 | 38    |
| 2                               | Управление земельными ресурсами на различных уровнях власти, эффективность управления                          | 6       | 8                                               | -                | 8                              | 8                               | 28              | -                 | 52    |
| Подготовка к итоговому контролю |                                                                                                                | зачёт   | -                                               | -                | -                              | -                               | -               | -                 | -     |
|                                 |                                                                                                                | экзамен | 6                                               |                  |                                |                                 |                 | 18                | 18    |
| ВСЕГО:                          |                                                                                                                |         | 14                                              | -                | 14                             | 12                              | 50              | 18                | 108   |

## 4.1.2 Содержание разделов дисциплины (по лекциям)

| № раздела дисциплины из табл. | семестр | Темы и содержание лекций                                                                                                                                                                                                                                                             | Трудоемкость (час.) | Форма контроля (ПК) |
|-------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| 1                             | 6       | Тема 1 Теоретические основы системы управления земельными ресурсами. Основные теоретические положения системы управления. Теоретические основы системы управления земельными ресурсами.                                                                                              | 2                   | ПК1                 |
| 1                             | 6       | Тема 2 Земельные ресурсы – как объект управления. Общая характеристика земельного фонда РФ. Правовая база управления земельными ресурсами. Причины, обуславливающие необходимость организации управления земельными ресурсами. Управление земельными ресурсами и земельная политика. | 2                   | ПК1                 |
| 1                             | 6       | Тема 3 Методы управления земельными ресурсами<br>Государственный кадастр недвижимости. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Землеустройство. Государственный мониторинг земель. Государственный земельный контроль. Кадастровая деятельность.    | 2                   | ПК1                 |
| 1                             | 6       | Тема 4 Механизмы управления земельными ресурсами<br>Организационно-правовой механизм управления земельными ресурсами. Экономический механизм управления земельными ресурсами.                                                                                                        | 2                   | ПК1                 |
| 2                             | 6       | Тема 5 Информационное обеспечение системы управления земельными ресурсами. Земельно-информационная система.                                                                                                                                                                          | 2                   | ПК2                 |
| 2                             | 6       | Тема 6 Управление земельными ресурсами на различных уровнях власти. Управление земельными ресурсами субъектов РФ. Управление земельными ресурсами в муниципальных образованиях.                                                                                                      | 2                   | ПК2                 |
| 2                             | 6       | Тема 7 Определение эффективности управления земельными ресурсами. Понятие эффективности. Методика определения эффективности системы управления земельными ресурсами                                                                                                                  | 2                   | ПК2                 |

## 4.1.3 Практические занятия (семинары)

| № раздела дисциплины из табл. 4.1.1 | семестр | Тематика и содержание практических занятий (семинаров)                                                                                                                                                                                                                                                                               | Трудоемкость (час.) | Формы контроля (ТК) |
|-------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| 1                                   | 6       | Классификация методов и видов управления. Объект, субъект и предмет управления земельными ресурсами. Основные задачи государственного управления земельными ресурсами. Функции, методы и принципы управления земельными ресурсами.                                                                                                   | 2                   | ТК1                 |
| 1                                   | 6       | Распределение земельного фонда по категориям земель. Распределение земельного фонда РФ по угодьям. Характеристика качественного состояния земель РФ (негативные процессы деградации почвенного покрова).                                                                                                                             | 2                   | ТК1                 |
| 1                                   | 6       | Методы управления земельными ресурсами – цели, задачи, функции, определения.                                                                                                                                                                                                                                                         | 2                   | ТК2                 |
| 2                                   | 6       | Управление земельными ресурсами на различных уровнях власти: задачи, земельная политика, регулирование земельных отношений, мероприятия по управлению земельными ресурсами.                                                                                                                                                          | 2                   | ТК2                 |
| 2                                   | 6       | Задачи земельной политики на региональном уровне. Факторы, оказывающие влияние на систему управления земельными ресурсами региона. Основные характеристики земельных ресурсов, находящихся в государственной и муниципальной собственности субъектов РФ. Основные мероприятия системы управления землями муниципального образования. | 2                   | ТК3                 |

| № раздела дисциплины из табл. 4.1.1 | семестр | Тематика и содержание практических занятий (семинаров)                                                                                                                                                                  | Трудоемкость (час.) | Формы контроля (ТК) |
|-------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| 2                                   | 6       | Общие положения управления земельными ресурсами в зарубежных странах. Государственное управление земельными ресурсами в развитых странах. Особенности управления земельными ресурсами в странах с переходной экономикой | 2                   | ТК3                 |
| 2                                   | 6       | Эффективность системы управления: методы и приемы анализа системы управления земельными ресурсами                                                                                                                       | 2                   | ТК4                 |

4.1.4 Лабораторные занятия не предусмотрены.

#### 4.1.5 Самостоятельная работа

| № раздела дисциплины из табл. 4.1.1       | семестр | Виды и содержание самостоятельной работы студентов | Трудоемкость (час.) | Контроль выполнения работы (ПК, ТК, ИК) |
|-------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------|
| 1                                         | 6       | Изучение теоретического материала                  | 50                  | ПК1, ТК1, ТК2, ТК3                      |
| 2                                         | 6       | Выполнение РГР                                     | 12                  | ПК2, ТК4                                |
| Подготовка к итоговому контролю (экзамен) |         |                                                    | 18                  | ИК                                      |

## 4.2 Заочная форма обучения

### 4.2.1 Разделы (темы) дисциплины и виды занятий

| №<br>п/<br>п                    | Наименование<br>раздела (темы) дисциплины                                                                      | Курс | Виды учебной работы и<br>трудоёмкость (в часах) |                  |                                |                                                |                 |                   | Итого |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------|------------------|--------------------------------|------------------------------------------------|-----------------|-------------------|-------|
|                                 |                                                                                                                |      | аудиторные                                      |                  |                                | СРС                                            |                 | Итоговый контроль |       |
|                                 |                                                                                                                |      | Лекции                                          | Лаборат. занятия | Практич. занятия<br>(семинары) | Курсовой П / Р,<br>РГР, реферат, <u>Контр.</u> | Другие виды СРС |                   |       |
| 1                               | Земельный ресурсы как объект управления: основы управления земельными ресурсами, методы и механизмы управления | 4    | 2                                               | -                | 4                              | -                                              | 40              |                   | 58    |
| 2                               | Управление земельными ресурсами на различных уровнях власти, эффективность управления                          | 4    | 2                                               | -                | 2                              | 11                                             | 38              |                   | 46    |
| Подготовка к итоговому контролю |                                                                                                                |      | зачёт                                           |                  | -                              | -                                              | -               | -                 | -     |
|                                 |                                                                                                                |      | экзамен                                         |                  | 4                              | -                                              | -               | -                 | 9     |
| ВСЕГО:                          |                                                                                                                | -    | 4                                               | -                | 6                              | 11                                             | 78              | 9                 | 108   |

### 4.2.2 Содержание разделов дисциплины (по лекциям)

| № раздела дисциплины из табл. | курс | Темы и содержание лекций                                                                                                                                                                  | Трудоёмкость (час.) |
|-------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1                             | 4    | Методы управления земельными ресурсами – цели, задачи, функции. Организационно-правовой механизм управления земельными ресурсами. Экономический механизм управления земельными ресурсами. | 2                   |
| 2                             | 4    | Управление земельными ресурсами субъектов РФ. Управление земельными ресурсами в муниципальных образованиях. Понятие эффективности управления земельными ресурсами.                        | 2                   |

### 4.2.3 Практические занятия (семинары)

| № раздела дисциплины из табл. 4.2.1 | Курс | Тематика и содержание практических занятий (семинаров)                                                                                                                                                                                                                                                                               | Трудоёмкость (час.) |
|-------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1                                   | 4    | Организационная структура управления земельными ресурсами. Органы исполнительной власти и их компетенция в вопросах регулирования земельных отношений. Источники земельного права. Экономический механизм регулирования земельных отношений. Виды ренты, формы платы за землю.                                                       | 2                   |
| 1                                   | 4    | Задачи земельной политики на региональном уровне. Факторы, оказывающие влияние на систему управления земельными ресурсами региона. Основные характеристики земельных ресурсов, находящихся в государственной и муниципальной собственности субъектов РФ. Основные мероприятия системы управления землями муниципального образования. | 2                   |
| 2                                   | 4    | Пример определения эффективности системы управления земельными ресурсами                                                                                                                                                                                                                                                             | 2                   |

### 4.2.4 Лабораторные занятия не предусмотрены



## 4.2.5 Самостоятельная работа

| № раздела дисциплины из табл. 4.2.1       | курс | Виды и содержание самостоятельной работы студентов                        | Трудоемкость (час.) |
|-------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1                                         | 6    | Изучение теоретического материала.<br>Подготовка к практическим занятиям. | 40                  |
| 2                                         | 6    | Изучение теоретического материала.<br>Подготовка к практическим занятиям. | 49                  |
| Подготовка к итоговому контролю (экзамен) |      |                                                                           | 9                   |

## 4.3 Соответствие компетенций, формируемых при изучении дисциплины, и видов занятий

| Перечень компетенций | Виды занятий |                      |                                    |                                  |     |
|----------------------|--------------|----------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----|
|                      | лекции       | лабораторные занятия | практические (семинарские) занятия | КП, КР, РГР, Реф., Контр. работа | СРС |
| ОК-4                 | +            |                      | +                                  | -                                | +   |
| ОПК-1                | -            |                      | +                                  | +                                | +   |
| ОПК-2                | -            |                      | +                                  | +                                | +   |
| ОПК-3                | +            |                      | +                                  | +                                | +   |
| ПК-1                 | +            |                      | +                                  | +                                | +   |
| ПК-2                 | +            |                      | +                                  | -                                | +   |
| ПК-3                 | -            |                      | +                                  | +                                | +   |
| ПК-8                 | +            |                      | +                                  | -                                | +   |

## 5. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ИНТЕРАКТИВНОГО ОБУЧЕНИЯ

| Методы, формы                        | Лекции (час)<br>(Очное/Заочное) | Практические/<br>семинарские<br>занятия (час)<br>(Очное/Заочное) | Лабораторные<br>занятия<br>(час) | Всего<br>(Очное/Заочное) |
|--------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------|
| Презентация с использованием слайдов | 4/2                             | 4/2                                                              | -                                | 8/4                      |
| Задания на самостоятельную работу    | -                               | 4/2                                                              | -                                | 4/2                      |
| Итого интерактивных занятий          | 4/2                             | 8/4                                                              | -                                | 12/6                     |

## 6 ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ (приводятся учебные, учебно-методические внутривузовские издания)

1. Методические указания по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж. мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2015. – Режим доступ: <http://www.ngma.su>

2. Гончарова И.Ю. Управление земельными ресурсами [Электрон ресурс]: метод. указ. для выполнения расч.-граф. работы по дисциплине «Управление земельными ресурсами» для студ., обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры» очной формы обучения/ И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. инс-т ДГАУ. – Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 1,1 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. Загл. с экрана.

3. Гончарова И.Ю. Управление земельными ресурсами [Текст]: метод. указ. для самост. цзуч. дисци. выполнения контр. раб. для студ., заоч. формы обучения по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.- мелиор. ин-т. ДГАУ– Новочеркасск, 2014. – 16 с.

## 7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ «УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ»

### Вопросы для проведения итоговой аттестации в форме экзамена:

1. Основные понятия системы управления: объект, субъект, предмет управления земельными ресурсами
2. Цели и задачи управления земельными ресурсами
3. Общие принципы управления земельными ресурсами
4. Частные принципы управления земельными ресурсами
5. Виды управления земельными ресурсами
6. Методы управления земельными ресурсами
7. Понятие, этапы принятия и методы реализации управленческих решений
8. Земельный фонд РФ как объект управления
9. Обоснование необходимости управления земельным фондом РФ
10. Управление земельными ресурсами и земельная политика
11. Государственный кадастр недвижимости как метод управления земельными ресурсами
12. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним как метод управления земельными ресурсами: сущность и задачи
13. Землеустройство как метод управления земельными ресурсами
14. Государственный мониторинг земель как метод управления земельными ресурсами: понятие, назначение, виды мониторинга земель
15. Государственный земельный надзор как метод управления земельными ресурсами: значение, цель, организация и проведение
16. Кадастровая деятельность как метод управления земельными ресурсами.
17. Организационная структура управления земельными ресурсами
18. Функции органов управления земельными ресурсами
19. Классификация источников права в области управления земельными ресурсами
20. Механизмы и инструменты управления земельными ресурсами
21. Основные направления формирования правового механизма управления земельными ресурсами
22. Основные положения формирования земельной ренты
23. Характеристика и значение информации для управления
24. Понятие информационного обеспечения управления земельными ресурсами
25. Автоматизированная информационная система Государственного кадастра недвижимости
26. Управление земельными ресурсами субъектов РФ
27. Объект, предмет, субъекты управления земельными ресурсами субъекта РФ. Цели управления земельными ресурсами субъекта РФ.
28. Факторы, оказывающие влияние на систему управления земельными ресурсами регионами.
29. Основные характеристики земельных ресурсов, находящихся в государственной собственности субъектов РФ.
30. Управление земельными ресурсами в муниципальном образовании
31. Объект и субъект системы управления земельными ресурсами в муниципальных образованиях.
32. Предмет управления земельными ресурсами в муниципальных образованиях.
33. Цели управления муниципальными землями
34. Последовательность разработки системы управления земельными ресурсами муниципального образования.
35. Роль земельно-информационной системы в процессе управления земельными ресурсами муниципального образования.
36. Понятие «эффективности управления земельными ресурсами».
37. Определение эффективности управления земельными ресурсами
38. Общие положения управления земельными ресурсами в зарубежных странах
39. Государственное управление земельными ресурсами в развитых странах
40. Особенности управления земельными ресурсами в странах с переходной экономикой

**Промежуточная аттестация студентами очной формы обучения может быть пройдена в соответствии с балльно-рейтинговой системой оценки знаний, включающей в себя проведение *текущего (ТК)*, *промежуточного (ПК)* и *итогового (ИК)* контроля по дисциплине [п. 8.4. (1)].**

**Текущий контроль (ТК)** осуществляется в течение семестра и проводится по лабораторным работам или/и семинарским и практическим занятиям, а также по видам самостоятельной работы студентов (КП, КР, РГР, реферат).

Возможными **формами ТК** являются: отчет по лабораторной работе; защита реферата или расчетно-графической работы; контрольная работа по практическим заданиям и для студентов заочной формы; выполнение определенных разделов курсовой работы (проекта); защита курсовой работы (проекта).

Количество текущих контролей по дисциплине в семестре определяется кафедрой.

В ходе **промежуточного контроля (ПК)** проверяются **теоретические знания**. Данный контроль проводится по разделам (модулям) дисциплины 2-3 раза в течение семестра в установленное рабочей программой время. Возможными формами контроля являются **тестирование** (с помощью компьютера или в печатном виде), **коллоквиум** или другие формы.

**Итоговый контроль (ИК)** – это экзамен в сессионный период или **зачёт** по дисциплине в целом.

Студенты, набравшие за работу в семестре от 60 и более баллов, не проходят промежуточную аттестацию в форме сдачи зачета или экзамена.

**По дисциплине** формами **текущего контроля** являются:

- для контроля освоения теоретических знаний в течение 6 семестра проводятся 2 промежуточных контроля (ПК 1, ПК 2);
- для контроля практических занятий в течение 6 семестра проводится 4 текущих контроля (ТК1, ТК2, ТК3, ТК4).

**Итоговый контроль (ИК)** – экзамен.

#### **Расчетно-графическая работа студентов очной формы обучения**

Расчетно-графическая работа (РГР) на тему «Расчет эффективности управления земельными ресурсами на уровне субъекта РФ». Целью выполнения РГР является закрепление теоретических знаний полученных в результате освоения данной дисциплины.

#### *Структура пояснительной записки расчетно-графической работы и ее ориентировочный объем*

- Задание(1 с.)
- Введение (1 с.)
- 1. Характеристика объекта исследования (5 с.)
- 2. Понятие эффективности системы управления земельными ресурсами (3 с.)
- 3. Расчет и анализ эффективности управления земельными ресурсами (4 с.)
- 4. Заключение (0,5с.)
- 5. Список использованных источников (0,5с.)

Выполняется РГР студентом индивидуально под руководством преподавателя во внеаудиторное время, самостоятельно. Срок сдачи законченной работы на проверку руководителю указывается в задании. После проверки и доработки указанных замечаний, работа защищается. При положительной оценке выполненной студентом работе на титульном листе работы ставится - "зачтено".

#### **Контрольная работа студентов заочной формы обучения**

Работа состоит из четырех вопросов, охватывающих курс дисциплины, и выполняется по одному из указанных вариантов. Выбор варианта определяется **первой буквой фамилии студента и последней цифровой зачетной книжки**.

Перечень вариантов заданий контрольной работы, методика ее выполнения и необходимая литература приведены в методических указаниях для написания контрольной работы по дисциплине «Управление земельными ресурсами» [п.8.2 (3,5)].

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

## **8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

### **8.1 Основная литература**

1. Варламов, А.А. Государственный кадастр недвижимости [Текст]: учебник для вузов по направл. подготовки 120700 «Землеустройство и кадастры» / А.А. Варламов, С.А. Гальченко, под ред. А.А. Варламова. – М.: КолосС, 2012. – 679 с. – 20 экз.
2. Варламов, А.А. Земельный кадастр [Текст]: учебник для вузов по спец. 310900 «Землеустройство», 311000 «Зем. кадастр», 311100 «Городской кадастр». В 6 т. Т.3 «Государственная регистрация и учет земель» / А.А. Варламов, С.А. Гальченко. – М.: КолосС, 2006. – 528 с. – 25 экз.
3. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Текст]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2015. – 69 с. – 30 экз.
4. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 4,6 КБ. – Систем.требования: IBM PC. Windows 7 AdobeAcrobat 9. Загл. с экрана.
5. Ерофеев, Б.В. Земельное право России [Текст]: учебник для вузов / Ерофеев; [науч. ред. Л.Б. Братковская]. – 13-е изд., перераб. и доп. – М.: Юрайт, 2014. – 667 с. Гриф Мин. обр. – 25 экз.

### **8.2 Дополнительная литература**

1. Бабушкин, В.М. Управление земельными ресурсами [Текст]: учеб.пособие [для студ. спец. 120302 – «Зем. кадастр»]. / В.М. Бабушкин, А.А. Новиков; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2013 – 109 с. – 10 экз.
2. Волков, С.Н. Землеустройство [Текст]: учеб.пособие для вузов по направл. 120300 «Землеустройство и кадастры» и спец. 120301 «Землеустройство», 120302 «Зем. кадастр», 120303 «Городской кадастр». Т.8: Землеустройство в ходе земельной реформы (1991-2005 годы) / С.Н. Волков. – М.: КолосС, 2007. – 399 с. – (Учебники и учебные пособия для вузов). Гриф УМО. – 3 экз.
3. Управление земельными ресурсами [Текст]: метод.указ. для практ. занятий для студ., обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры» / Новочерк. инж.-мелиор. инс-т ДГАУ, каф.кадастра и мониторинга земель; Сост.: И.Ю. Гончарова. – Новочеркасск, 2015. – 30 экз.
4. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: метод. указ. для выполнения расч.-граф. работы по дисциплине «Управление земельными ресурсами» для студ., обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры» очной формы обучения/ Сост.: И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. инс-т ДГАУ. – Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 1,1 КБ. – Систем.требования: IBM PC. Windows 7 AdobeAcrobat 9. Загл. с экрана.
5. Гончарова И.Ю. Управление земельными ресурсами [Текст]: метод.указ. для самост. цзуч. дисц. и выполнения контр. раб. для студ., заоч. формы обучения по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.- мелиор. ин-т. ДГАУ– Новочеркасск, 2014. – 16 с.
6. Гончарова И.Ю. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: метод. указ. для самост. цзуч. дисц. и выполнения контр. раб. для студ., заоч. формы обучения по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры» / Сост.: И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. инс-т ДГАУ. – Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 1,32 КБ. – Систем.требования: IBM PC. Windows 7 AdobeAcrobat 9. Загл. с экрана.
7. Земельный кадастр как инструмент регулирования социально-экономического развития города [Электронный ресурс]/ М.В. Фролов. – Электрон. дан. – Москва: Лаборатория книги, 2009. – 112 с. - Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru> – 29.08.2016.
8. Земельное право [Текст]: учебник для бакалавров по юрид. Направл. И спец. / В.Б. Агафонов [и др.]; под ред. Н.Г. Жаворонковой, И.О. Красновой. – М.: Юрайт, 2013. – 580 с. – (Бакалавр.углубленный курс). – Гриф УМО. – 5 экз.

### 8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

| Наименование ресурса                                                                                  | Режим доступа                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования          | <a href="http://www.fepo.ru">www.fepo.ru</a>               |
| Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку                                             | <a href="http://www.ngma.su">www.ngma.su</a>               |
| Электронная библиотека свободного доступа                                                             | <a href="http://www.window.edu.ru">www.window.edu.ru</a> - |
| Открытая русская электронная библиотека                                                               | <a href="http://www.orel.rst.ru">www.orel.rst.ru</a>       |
| Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации | <a href="http://www.fard.msu.ru">www.fard.msu.ru</a> -     |

### 8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж. мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2015. – Режим доступ: <http://www.ngma.su>

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе (Новочеркасск 2015г.) / Новочерк. инж. мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2015. – Режим доступ: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;

- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

### 8.5 Перечень информационных технологий используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

| Наименование ресурса                    | Реквизиты договора                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| «Консультант плюс»                      | Регистрационная карта «Консультант Плюс» №233578                                                                                                                            |
| ЭБС «Университетская библиотека онлайн» | Договор № 008-01/2017 об оказании информационных услуг от 19.01.2017 г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 19.01.2017 г. по 10.01.2018 г.)                                  |
| ЭБС «Университетская библиотека онлайн» | Договор № 216-12/15 об оказании информационных услуг от 19.01.2016 г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 19.01.2016 г. по 19.01.2017 г.)                                    |
| ЭБС «Лань»                              | Договор №575 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 14.06.2016 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 14.06.2016 г. по 13.06.2017 г.) |
| ЭБС «Лань»                              | Договор №1 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 17.02.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 20.02.2017 г. по 20.02.2018 г.)   |
| ЭБС «Лань»                              | Договор №5 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 20.02.2016 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 21.02.2016 г. по 20.02.2017 г.)   |
| ЭБС «Лань»                              | Договор №557 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 19.05.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 19.05.2017 г. по 08.05.2018 г.) |
| ЭБС «Лань»                              | Договор №1723 на оказание услуг по предоставлению                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                    | доступа к электронным изданиям от 14.12.2016 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 14.12.2016 г. по 30.06.2017 г.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| DrWeb. Dr.Web. Desktop Security Suite Комплексная защита                                                                                                                                                                           | Сублицензионный договор № 14140/РНД5195 от 09.03.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 09.03.2016 г. по 09.03.2017 г.).<br>Договор № РГА0323008 от 23.03.2017 г. ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 23.03.2017 г. по 23.03.2018 г.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| MicrosoftOV. (Правоиспользования программы для ЭВМ Desktop Education ALNG LicSAPk OLV E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional) | Сублицензионный договор № 53827/РНД1743 от 22.12.2015 г. ЗАО «СофтЛайн Трейд» (с 22.12.2015 г. по 22.12.2016 г.).<br>Сублицензионный договор № 13264/РНД5195 от 22.12.2015 г. ЗАО «СофтЛайн Трейд» (с 22.12.2015 г. по 22.12.2016 г.).<br>Сублицензионный договор № Tr000131808 от 19.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 19.12.2016 г. по 29.12.2017 г.).<br>Сублицензионный договор № Tr000131826 от 20.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2016 г. по 29.12.2017 г.).<br>Сублицензионный договор № Tr000131837 от 21.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.12.2016 г. по 29.12.2017 г.).<br>Сублицензионный договор № Tr000131849 от 23.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 23.12.2016 г. по 29.12.2017 г.).<br>Сублицензионный договор № Tr000131856 от 26.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 26.12.2016 г. по 29.12.2017 г.).<br>Сублицензионный договор № Tr000131864 от 27.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 27.12.2016 г. по 29.12.2017 г.). |
| Тестирующая система «Профессионал»                                                                                                                                                                                                 | Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Контрольно-обучающая система «Знание»                                                                                                                                                                                              | Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»                                                                                                                                                                                   | Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| АИБС «МАРК-SQL»                                                                                                                                                                                                                    | Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.)                                                                                                            | Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk AcademicResource-Center (бессрочно)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe Flash Player и др.)                                                                                                                                   | Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров PlatformClients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 Adobe Systems Incorporated (бессрочно).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

## **9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

Преподавание дисциплины осуществляется в специальных помещениях – учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа (практические и лабораторные занятия), курсового проектирования (при наличии), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещениях для самостоятельной работы. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью (стол и стул преподавателя, парты, доска), техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

**Лекционные занятия** проводятся в аудиториях общего пользования (ауд. 414), оснащенных специальной мебелью, доской, и т.п., при необходимости аудитория оснащается переносными мультимедийными средствами (экран, проектор, акустическая система, хранятся – ауд. 419).

**Практические занятия** проводятся в аудиториях 416, 419, оснащенных необходимыми наглядными пособиями: (плакаты, стенды и т.п.).

Учебные аудитории для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля ауд. 416.

Учебные аудитории для промежуточной аттестации – ауд.416.

Помещение для самостоятельной работы (ауд. 417) оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования – ауд. 419.

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

## **10.ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ**

Содержание дисциплины и условия организации обучения для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов корректируются при наличии таких обучающихся в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида, а так же методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования (утв. Минобрнауки России 08.04.2014 №АК-44-05 вн), Положением о методике сценки степени возможности включения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в общий образовательный процесс (НИМИ, 2015); Положением об обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте (НИМИ, 2015).

## 11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2017 - 2018 учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

### 6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ (приводятся учебные, учебно-методические внутривузовские издания)

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж. мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2015. – Режим доступ: <http://www.ngma.su>

2. Методические указания по самостоятельному изучению [Электронный ресурс]: (приняты учебно-методическим советом института, протокол № 3 от 30 августа 2017 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

3. Гончарова И.Ю. Управление земельными ресурсами [Электрон ресурс]: метод. указ. для выполнения расч.-граф. работы по дисциплине «Управление земельными ресурсами» для студ., обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры» очной формы обучения/ И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. инс-т ДГАУ. – Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 1,1 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 AdobeAcrobat 9. Загл. с экрана.

4. Гончарова И.Ю. Управление земельными ресурсами [Текст]: метод. указ. для самост. цзуч. дисци. выполнения контр. раб. для студ., заоч. формы обучения по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.- мелиор. ин-т. ДГАУ– Новочеркасск, 2014. – 16 с.

### 7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ «УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ»

#### Вопросы для проведения итоговой аттестации в форме экзамена:

1. Основные понятия системы управления: объект, субъект, предмет управления земельными ресурсами
2. Цели и задачи управления земельными ресурсами
3. Общие принципы управления земельными ресурсами
4. Частные принципы управления земельными ресурсами
5. Виды управления земельными ресурсами
6. Методы управления земельными ресурсами
7. Понятие, этапы принятия и методы реализации управленческих решений
8. Земельный фонд РФ как объект управления
9. Обоснование необходимости управления земельным фондом РФ
10. Управление земельными ресурсами и земельная политика
11. Государственный кадастр недвижимости как метод управления земельными ресурсами
12. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним как метод управления земельными ресурсами: сущность и задачи
13. Землеустройство как метод управления земельными ресурсами
14. Государственный мониторинг земель как метод управления земельными ресурсами: понятие, назначение, виды мониторинга земель
15. Государственный земельный надзор как метод управления земельными ресурсами: значение, цель, организация и проведение
16. Кадастровая деятельность как метод управления земельными ресурсами.
17. Организационная структура управления земельными ресурсами
18. Функции органов управления земельными ресурсами
19. Классификация источников права в области управления земельными ресурсами
20. Механизмы и инструменты управления земельными ресурсами
21. Основные направления формирования правового механизма управления земельными ресурсами
22. Основные положения формирования земельной ренты
23. Характеристика и значение информации для управления



24. Понятие информационного обеспечения управления земельными ресурсами
25. Автоматизированная информационная система Государственного кадастра недвижимости
26. Управление земельными ресурсами субъектов РФ
27. Объект, предмет, субъекты управления земельными ресурсами субъекта РФ. Цели управления земельными ресурсами субъекта РФ.
28. Факторы, оказывающие влияние на систему управления земельными ресурсами регионами.
29. Основные характеристики земельных ресурсов, находящихся в государственной собственности субъектов РФ.
30. Управление земельными ресурсами в муниципальном образовании
31. Объект и субъект системы управления земельными ресурсами в муниципальных образованиях.
32. Предмет управления земельными ресурсами в муниципальных образованиях.
33. Цели управления муниципальными землями
34. Последовательность разработки системы управления земельными ресурсами муниципального образования.
35. Роль земельно-информационной системы в процессе управления земельными ресурсами муниципального образования.
36. Понятие «эффективности управления земельными ресурсами».
37. Определение эффективности управления земельными ресурсами
38. Общие положения управления земельными ресурсами в зарубежных странах
39. Государственное управление земельными ресурсами в развитых странах
40. Особенности управления земельными ресурсами в странах с переходной экономикой

**Промежуточная аттестация студентами очной формы обучения может быть пройдена в соответствии с балльно-рейтинговой системой оценки знаний, включающей в себя проведение текущего (ТК), промежуточного (ПК) и итогового (ИК) контроля по дисциплине [п. 8.4. (1)].**

**Текущий контроль (ТК)** осуществляется в течение семестра и проводится по лабораторным работам или/и семинарским и практическим занятиям, а также по видам самостоятельной работы студентов (КП, КР, РГР, реферат).

Возможными формами ТК являются: отчет по лабораторной работе; защита реферата или расчетно-графической работы; контрольная работа по практическим заданиям и для студентов заочной формы; выполнение определенных разделов курсовой работы (проекта); защита курсовой работы (проекта).

Количество текущих контролей по дисциплине в семестре определяется кафедрой.

В ходе **промежуточного контроля (ПК)** проверяются **теоретические знания**. Данный контроль проводится по разделам (модулям) дисциплины 2-3 раза в течение семестра в установленное рабочей программой время. Возможными формами контроля являются **тестирование** (с помощью компьютера или в печатном виде), **коллоквиум** или другие формы.

**Итоговый контроль (ИК)** – это экзамен в сессионный период или зачет по дисциплине в целом.

Студенты, набравшие за работу в семестре от 60 и более баллов, не проходят промежуточную аттестацию в форме сдачи зачета или экзамена.

**По дисциплине** формами **текущего контроля** являются:

- для контроля освоения теоретических знаний в течение 6 семестра проводятся 2 промежуточных контроля (ПК 1, ПК 2), состоящих из 2 этапов электронного тестирования на компьютерах в ауд.302 в электронной системе вуза по пройденному теоретическому материалу лекций.

- для контроля практических занятий в течение 6 семестра проводится 4 текущих контроля (ТК1, ТК2, ТК3, ТК4).

**Итоговый контроль (ИК)** – экзамен.

### **Расчетно-графическая работа студентов очной формы обучения**

Расчетно-графическая работа (РГР) на тему «Расчет эффективности управления земельными ресурсами на уровне субъекта РФ». Целью выполнения РГР является закрепление теоретических знаний полученных в результате освоения данной дисциплины.

*Структура пояснительной записки расчетно-графической работы и ее ориентировочный объем*

1. Задание(1 с.)
2. Введение (1 с.)

3. Характеристика объекта исследования (5 с.)
3. Понятие эффективности системы управления земельными ресурсами (3 с.)
4. Расчет и анализ эффективности управления земельными ресурсами (4 с.)
5. Заключение (0,5с.)
6. Список использованных источников (0,5с.)

Выполняется РГР студентом индивидуально под руководством преподавателя во внеаудиторное время, самостоятельно. Срок сдачи законченной работы на проверку руководителю указывается в задании. После проверки и доработки указанных замечаний, работа защищается. При положительной оценке выполненной студентом работе на титульном листе работы ставится - "зачтено".

### **Контрольная работа студентов заочной формы обучения**

Работа состоит из четырех вопросов, охватывающих курс дисциплины, и выполняется по одному из указанных вариантов. Выбор варианта определяется *первой буквой фамилии студента и последней цифрой зачетной книжки*.

Перечень вариантов заданий контрольной работы, методика ее выполнения и необходимая литература приведены в методических указаниях для написания контрольной работы по дисциплине «Управление земельными ресурсами» [п.8.2 (3,5)].

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

## **8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

### **8.1 Основная литература**

1. Варламов, А.А. Государственный кадастр недвижимости [Текст]: учебник для вузов по направл. подготовки 120700 «Землеустройство и кадастры» / А.А. Варламов, С.А. Гальченко, под ред. А.А. Варламова. – М.: КолосС, 2012. – 679 с. – 20 экз.
2. Варламов, А.А. Земельный кадастр [Текст]: учебник для вузов по спец. 310900 «Землеустройство», 311000 «Зем. кадастр», 311100 «Городской кадастр». В 6 т. Т.3 «Государственная регистрация и учет земель» / А.А. Варламов, С.А. Гальченко. – М.: КолосС, 2006. – 528 с. – 25 экз.
3. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Текст]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2015. – 69 с. – 30 экз.
4. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 4,6 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 AdobeAcrobat 9. Загл. с экрана.
5. Ерофеев, Б.В. Земельное право России [Текст]: учебник для вузов / Ерофеев; [науч. ред. Л.Б. Братковская]. – 13-е изд., перераб. и доп. – М.: Юрайт, 2014. – 667 с. Гриф Мин. обр. – 25 экз.

### **8.2 Дополнительная литература**

1. Бабушкин, В.М. Управление земельными ресурсами [Текст]: учеб.пособие [для студ. спец. 120302 – «Зем. кадастр»]. / В.М. Бабушкин, А.А. Новиков; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2013 – 109 с. – 10 экз.
2. Волков, С.Н. Землеустройство [Текст]: учеб.пособие для вузов по направл. 120300 «Землеустройство и кадастры» и спец. 120301 «Землеустройство», 120302 «Зем. кадастр», 120303 «Городской кадастр». Т.8: Землеустройство в ходе земельной реформы (1991-2005 годы) / С.Н. Волков. – М.: КолосС, 2007. – 399 с. – (Учебники и учебные пособия для вузов). Гриф УМО. – 3 экз.
3. Управление земельными ресурсами [Текст]: метод.указ. для практ. занятий для студ., обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры» / Новочерк. инж.-мелиор. инс-т ДГАУ, каф.кадастра и мониторинга земель; Сост.: И.Ю. Гончарова. – Новочеркасск, 2015. – 30 экз.
4. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: метод. указ. для выполнения расч.-граф. работы по дисциплине «Управление земельными ресурсами» для студ., обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры» очной формы обучения/ Сост.: И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. инс-т ДГАУ. – Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 1,1 КБ. – Систем.требования: IBM PC. Windows 7 AdobeAcrobat 9. Загл. с экрана.

5. Гончарова И.Ю. Управление земельными ресурсами [Текст]: метод.указ. для самост. цзуч. дисц. и выполнения контр. раб. для студ., заоч. формы обучения по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.- мелиор. ин-т. ДГАУ– Новочеркасск, 2014. – 16 с.

6. Гончарова И.Ю. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: метод. указ. для самост. цзуч. дисц. и выполнения контр. раб. для студ., заоч. формы обучения по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры» / Сост.: И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. инс-т ДГАУ. – Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 1,32 КБ. – Систем.требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. Загл. с экрана.

7. Земельный кадастр как инструмент регулирования социально-экономического развития города [Электронный ресурс]/ М.В. Фролов. – Электрон. дан. – Москва: Лаборатория книги, 2009. – 112 с. – Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru> – 29.08.2017.

8. Земельное право [Текст]: учебник для бакалавров по юрид. Направл. И спец. / В.Б. Агафонов [и др.]; под ред. Н.Г. Жаворонковой, И.О. Красновой. – М.: Юрайт, 2013. – 580 с. – (Бакалавр. углубленный курс). – Гриф УМО. – 5 экз.

### 8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

| Наименование ресурса                                                                                  | Режим доступа                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования          | <a href="http://www.fepo.ru">www.fepo.ru</a>               |
| Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку                                             | <a href="http://www.ngma.su">www.ngma.su</a>               |
| Электронная библиотека свободного доступа                                                             | <a href="http://www.window.edu.ru">www.window.edu.ru</a> - |
| Открытая русская электронная библиотека                                                               | <a href="http://www.orel.rst.ru">www.orel.rst.ru</a>       |
| Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации | <a href="http://www.fard.msu.ru">www.fard.msu.ru</a> -     |

### 8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж. мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2015. – Режим доступ: <http://www.ngma.su>

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе (Новочеркасск 2015г.) / Новочерк. инж. мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2015. – Режим доступ: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;
- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

### 8.5 Перечень информационных технологий используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

| Наименование ресурса                    | Реквизиты договора                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| «Консультант плюс»                      | Регистрационная карта «Консультант Плюс» №233578                                                                                                                          |
| ЭБС «Университетская библиотека онлайн» | Договор № 010-01/2018 об оказании информационных услуг от 16.01.2018 г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 16.01.2018 г. по 19.01.2019 г.)                                |
| ЭБС «Университетская библиотека онлайн» | Договор № 008-01/2017 об оказании информационных услуг от 19.01.2017 г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 19.01.2017 г. по 10.01.2018 г.)                                |
| ЭБС «Лань»                              | Договор №1 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 17.02.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 20.02.2017 г. по 20.02.2018 г.) |
| ЭБС «Лань»                              | Договор №р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                             | к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 30.11.2017 г. по 31.01.2025 г.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| ЭБС «Лань»                                                                                                                                                                                  | Договор №557 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 19.05.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 19.05.2017 г. по 08.05.2018 г.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| ЭБС «Лань»                                                                                                                                                                                  | Договор №2 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 15.02.2018 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 15.02.2018 г. по 14.02.2019 г.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| ЭБС «Лань»                                                                                                                                                                                  | Договор №487 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 16.05.2018 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 16.05.2018 г. по 15.05.2019 г.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Dr.Web®Desktop security Suite (AB)                                                                                                                                                          | Договор № РГА0323008 от 23.03.2017 г. ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 23.03.2017 г. по 23.03.2018 г.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional) | Сублицензионный договор № Tr000131808 от 19.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 19.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)<br>Сублицензионный договор № Tr000131826 от 20.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)<br>Сублицензионный договор № Tr000131837 от 21.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)<br>Сублицензионный договор № Tr000131849 от 23.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 23.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)<br>Сублицензионный договор № Tr000131856 от 26.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 26.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)<br>Сублицензионный договор № Tr000131864 от 27.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 27.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)<br>Сублицензионный договор № 58544/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 30.12.2017 г. по 31.12.2018 г.)<br>Сублицензионный договор № 58547/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 30.12.2017 г. по 31.12.2018 г.) |
| Тестирующая система «Профессионал»                                                                                                                                                          | Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Контрольно-обучающая система «Знание»                                                                                                                                                       | Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»                                                                                                                                            | Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| АИБС «МАРК-SQL»                                                                                                                                                                             | Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.)                                                                     | Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk AcademicResourceCenter(бессрочно)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe Flash Player и др.)                                                                                            | Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров PlatformClients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 AdobeSystemsIncorporated (бессрочно)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

## 9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Преподавание дисциплины осуществляется в специальных помещениях – учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа (практические и лабораторные занятия), курсового проектирования (при наличии), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещениях для самостоятельной работы. Специальные помещения

укомплектованы специализированной мебелью (стол и стул преподавателя, парты, доска), техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

**Лекционные занятия** проводятся в аудиториях общего пользования (ауд. 414), оснащенных специальной мебелью, доской, и т.п., при необходимости аудитория оснащается переносными мультимедийными средствами (экран, проектор, акустическая система, хранятся – ауд. 419).

**Практические занятия** проводятся в аудиториях 416, 419, оснащенных необходимыми наглядными пособиями: (плакаты, стенды и т.п.).

Учебные аудитории для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля ауд. 416.

Учебные аудитории для промежуточной аттестации – ауд.416.

Помещение для самостоятельной работы (ауд. 417) оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования – ауд. 419.

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

#### **Материально-техническое обеспечение дисциплины**

- Компьютер IMANGOFlex 110NetTop – 1 шт.;
- Мультимедийное видеопроекторное оборудование: проектор Acer X1261 – 1 шт. с экраном – 1 шт.;
- Учебно-наглядные пособия;
- Доска – 1 шт.;
- Рабочие места студентов;
- Рабочее место преподавателя.

### **10.ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ**

Содержание дисциплины и условия организации обучения для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов корректируются при наличии таких обучающихся в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида, а так же методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования (утв. Минобрнауки России 08.04.2014 №АК-44-05 вн), Положением о методике сценки степени возможности включения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в общий образовательный процесс (НИМИ, 2015); Положением об обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте (НИМИ, 2015).

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «28» августа 2017г.

Заведующий кафедрой

(подпись)

Погребная О.В.

(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «28» августа 2017 г.

Декан факультета

(подпись)



## 11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2018 - 2019 учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

### 6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ *(приводятся учебные, учебно-методические внутривузовские издания)*

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж. мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2015. – Режим доступ: <http://www.ngma.su>

2. Методические указания по самостоятельному изучению [Электронный ресурс]: (приняты учебно-методическим советом института, протокол № 3 от 30 августа 2017 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

3. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс] : метод. указ. для вып. расчет-граф. работы [студ., обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры"] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ ; сост. А.И. Щиренко. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2018. - ЖМД ; PDF ; 396 KB. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

4. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс] : метод. указ. для сам. изуч. дисц. и вып. контр. работы [студ. направл. - "Землеустройство и кадастры"] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ ; сост. А.И. Щиренко. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2018. - ЖМД ; PDF ; 428 KB. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

### 7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ «УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ»

#### Вопросы для проведения итоговой аттестации в форме экзамена:

1. Основные понятия системы управления: объект, субъект, предмет управления земельными ресурсами
2. Цели и задачи управления земельными ресурсами
3. Общие принципы управления земельными ресурсами
4. Частные принципы управления земельными ресурсами
5. Виды управления земельными ресурсами
6. Методы управления земельными ресурсами
7. Понятие, этапы принятия и методы реализации управленческих решений
8. Земельный фонд РФ как объект управления
9. Обоснование необходимости управления земельным фондом РФ
10. Управление земельными ресурсами и земельная политика
11. Государственный кадастр недвижимости как метод управления земельными ресурсами
12. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним как метод управления земельными ресурсами: сущность и задачи
13. Землеустройство как метод управления земельными ресурсами
14. Государственный мониторинг земель как метод управления земельными ресурсами: понятие, назначение, виды мониторинга земель
15. Государственный земельный надзор как метод управления земельными ресурсами: значение, цель, организация и проведение
16. Кадастровая деятельность как метод управления земельными ресурсами.
17. Организационная структура управления земельными ресурсами
18. Функции органов управления земельными ресурсами
19. Классификация источников права в области управления земельными ресурсами
20. Механизмы и инструменты управления земельными ресурсами
21. Основные направления формирования правового механизма управления земельными ресурсами
22. Основные положения формирования земельной ренты
23. Характеристика и значение информации для управления

24. Понятие информационного обеспечения управления земельными ресурсами
25. Автоматизированная информационная система Государственного кадастра недвижимости
26. Управление земельными ресурсами субъектов РФ
27. Объект, предмет, субъекты управления земельными ресурсами субъекта РФ. Цели управления земельными ресурсами субъекта РФ.
28. Факторы, оказывающие влияние на систему управления земельными ресурсами регионами.
29. Основные характеристики земельных ресурсов, находящихся в государственной собственности субъектов РФ.
30. Управление земельными ресурсами в муниципальном образовании
31. Объект и субъект системы управления земельными ресурсами в муниципальных образованиях.
32. Предмет управления земельными ресурсами в муниципальных образованиях.
33. Цели управления муниципальными землями
34. Последовательность разработки системы управления земельными ресурсами муниципального образования.
35. Роль земельно-информационной системы в процессе управления земельными ресурсами муниципального образования.
36. Понятие «эффективности управления земельными ресурсами».
37. Определение эффективности управления земельными ресурсами
38. Общие положения управления земельными ресурсами в зарубежных странах
39. Государственное управление земельными ресурсами в развитых странах
40. Особенности управления земельными ресурсами в странах с переходной экономикой

**Промежуточная аттестация студентами очной формы обучения может быть пройдена в соответствии с балльно-рейтинговой системой оценки знаний, включающей в себя проведение текущего (ТК), промежуточного (ПК) и итогового (ИК) контроля по дисциплине [п. 8.4. (1)].**

**Текущий контроль (ТК)** осуществляется в течение семестра и проводится по лабораторным работам или/и семинарским и практическим занятиям, а также по видам самостоятельной работы студентов (КП, КР, РГР, реферат).

Возможными формами ТК являются: отчет по лабораторной работе; защита реферата или расчетно-графической работы; контрольная работа по практическим заданиям и для студентов заочной формы; выполнение определенных разделов курсовой работы (проекта); защита курсовой работы (проекта).

Количество текущих контролей по дисциплине в семестре определяется кафедрой.

В ходе **промежуточного контроля (ПК)** проверяются **теоретические знания**. Данный контроль проводится по разделам (модулям) дисциплины 2-3 раза в течение семестра в установленное рабочей программой время. Возможными формами контроля являются **тестирование** (с помощью компьютера или в печатном виде), **коллоквиум** или другие формы.

**Итоговый контроль (ИК)** – это экзамен в сессионный период или зачет по дисциплине в целом.

Студенты, набравшие за работу в семестре от 60 и более баллов, не проходят промежуточную аттестацию в форме сдачи зачета или экзамена.

**По дисциплине** формами **текущего контроля** являются:

- для контроля освоения теоретических знаний в течение 6 семестра проводятся 2 промежуточных контроля (ПК 1, ПК 2), состоящих из 2 этапов электронного тестирования на компьютерах в ауд.302 в электронной системе вуза по пройденному теоретическому материалу лекций.

- для контроля практических занятий в течение 6 семестра проводится 4 текущих контроля (ТК1, ТК2, ТК3, ТК4).

**Итоговый контроль (ИК)** – экзамен.

### **Расчетно-графическая работа студентов очной формы обучения**

Расчетно-графическая работа (РГР) на тему «Расчет эффективности управления земельными ресурсами на уровне субъекта РФ». Целью выполнения РГР является закрепление теоретических знаний полученных в результате освоения данной дисциплины.

*Структура пояснительной записки расчетно-графической работы  
и ее ориентировочный объем*

Задание(1 с.)

Введение (1 с.)

1. Характеристика объекта исследования (5 с.)
2. Понятие эффективности системы управления земельными ресурсами (3 с.)
3. Расчет и анализ эффективности управления земельными ресурсами (4 с.)
4. Заключение (0,5с.)
5. Список использованных источников (0,5с.)

Выполняется РГР студентом индивидуально под руководством преподавателя во внеаудиторное время, самостоятельно. Срок сдачи законченной работы на проверку руководителю указывается в задании. После проверки и доработки указанных замечаний, работа защищается. При положительной оценке выполненной студентом работе на титульном листе работы ставится - "зачтено".

### **Контрольная работа студентов заочной формы обучения**

Работа состоит из четырех вопросов, охватывающих курс дисциплины, и выполняется по одному из указанных вариантов. Выбор варианта определяется *первой буквой фамилии студента и последней цифровой зачетной книжки*.

Перечень вариантов заданий контрольной работы, методика ее выполнения и необходимая литература приведены в методических указаниях для написания контрольной работы по дисциплине «Управление земельными ресурсами» [п.8.2 (5)].

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

## **8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

### **8.1 Основная литература**

1 Варламов, А.А. Государственный кадастр недвижимости [Электронный ресурс]: учебник для вузов по направл. подготовки 120700 «Землеустройство и кадастры» / А.А. Варламов, С.А. Гальченко, под ред. А.А. Варламова. – М.: КолосС, 2012. – 679 с. – (Серия «Dura lex, sed lex»). - Режим доступа : <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159> (19.08.2018).

2 Варламов, А.А. Земельный кадастр [Текст]: учебник для вузов по спец. 310900 «Землеустройство», 311000 «Зем. кадастр», 311100 «Городской кадастр». В 6 т. Т.3 «Государственная регистрация и учет земель» / А.А. Варламов, С.А. Гальченко. – М.: КолосС, 2006. – 528 с. – 25 экз.

3 Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс] : курс лекций [для студ. направл. 21.03.02 - "Землеустройство и кадастры"] / А. И. Щиренко ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2018. - ЖМД ; PDF ; 829 КВ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.- Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 4,6 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 AdobeAcrobat 9.Загл. с экрана.

4 Ерофеев, Б.В. Земельное право России [Текст]: учебник для вузов / Ерофеев; [науч. ред. Л.Б. Братковская]. – 13-е изд., перераб. и доп. – М.: Юрайт, 2014. – 667 с. Гриф Мин. обр. – 25 экз.

### **8.2 Дополнительная литература**

1. Бабушкин, В.М. Управление земельными ресурсами [Текст]: учеб.пособие [для студ. спец. 120302 – «Зем. кадастр»]. / В.М. Бабушкин, А.А. Новиков; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2013 – 109 с. – 10 экз.

2 Волков, С.Н. Землеустройство [Текст]: учеб. пособие для вузов по направл. 120300 «Землеустройство и кадастры» и спец. 120301 «Землеустройство», 120302 «Зем. кадастр», 120303 «Городской кадастр». Т.8: Землеустройство в ходе земельной реформы (1991-2005 годы) / С.Н. Волков. – М.: КолосС, 2007. – 399 с. – (Учебники и учебные пособия для вузов). Гриф УМО. – 3 экз.

3 Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс] : метод. указ. для практ. занятий [студ. направл. "Землеустройство и кадастры"] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ ; сост. А.И.



Щиренко. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2018. - ЖМД ; PDF ; 465 KB. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

4 Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс] : метод. указ. для вып. расчет-граф. работы [студ., обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры"] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ ; сост. А.И. Щиренко. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2018. - ЖМД ; PDF ; 396 KB. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

5 Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс] : метод. указ. для сам. изуч. дисц. и вып. контр. работы [студ. направл. - "Землеустройство и кадастры"] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ ; сост. А.И. Щиренко. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2018. - ЖМД ; PDF ; 428 KB. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

6 Земельный кадастр как инструмент регулирования социально-экономического развития города [Электронный ресурс] / М.В. Фролов. - Электрон. дан. - Москва: Лаборатория книги, 2009. - 112 с. - Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru> - 27.08.2018.

7 Земельное право [Текст]: учебник для бакалавров по юрид. Направл. И спец. / В.Б. Агафонов [и др.]; под ред. Н.Г. Жаворонковой, И.О. Красновой. - М.: Юрайт, 2013. - 580 с. - (Бакалавр. углубленный курс). - Гриф УМО. - 5 экз.

### **8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины**

| Наименование ресурса                                                                                  | Режим доступа                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования          | <a href="http://www.fepo.ru">www.fepo.ru</a>               |
| Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку                                             | <a href="http://www.ngma.su">www.ngma.su</a>               |
| Электронная библиотека свободного доступа                                                             | <a href="http://www.window.edu.ru">www.window.edu.ru</a> - |
| Открытая русская электронная библиотека                                                               | <a href="http://www.orel.rst.ru">www.orel.rst.ru</a>       |
| Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации | <a href="http://www.fard.msu.ru">www.fard.msu.ru</a> -     |

### **8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины**

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж. мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2015. - Режим доступ: <http://www.ngma.su>

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе (Новочеркасск 2015г.) / Новочерк. инж. мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2015. - Режим доступ: <http://www.ngma.su>

3. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования [Электронный ресурс] (введено в действие приказов директора НИМИ Донской ГАУ №3-ОД от 18 января 2018 г.) / Новочерк. Инж.-мелиор. Ин-т Донской ГАУ. - Электрон. Дан. - Новочеркасск, 2018. - Режим доступа: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;
- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

### **8.5 Перечень информационных технологий используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины**

| Наименование ресурса                    | Реквизиты договора                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| «Консультант плюс»                      | Регистрационная карта «Консультант Плюс» №233578                                                                                                                                                         |
| ФГБНУ «РосНИИПМ»                        | Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использование от 27.04.2018г. с ФГБНУ «РосНИИПМ» (срок действия с 27.04.2018 г. до окончания неискл. прав на произведение). |
| ЭБС «Университетская библиотека онлайн» | Договор № 010-01/2018 об оказании информационных услуг от 16.01.2018г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 16.01.2018 г. по 19.01.2019 г.)                                                                |

|                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ЭБС «Лань»                                                                                                                                                                                 | Договор №р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 30.11.2017 г. по 31.01.2025 г.)                                                     |
| ЭБС «Лань»                                                                                                                                                                                 | Договор №2 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 15.02.2018 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 15.02.2018 г. по 14.02.2019 г.)                                                          |
| ЭБС «Лань»                                                                                                                                                                                 | Договор №487 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 16.05.2018 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 16.05.2018 г. по 15.05.2019 г.)                                                        |
| Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVSE 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional) | Сублицензионный договор № 58544/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 28.11.2017 г. по 31.12.2018 г.)<br>Сублицензионный договор № 58547/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 28.11.2017 г. по 31.12.2018 г.) |
| Dr.Web®Desktop Security Suite Антивирус + ЦУ                                                                                                                                               | Государственный (муниципальный) контракт № РГА03270004 от 27.03.2018 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 27.03.2018 г. по 31.03.2019 г.)                             |
| ГИС MapInfoPro 16.0 (рус.) для учебных заведений                                                                                                                                           | Лицензионный договор № 75/2018 от 18.06.2018 г. ООО «ЭСТИ МАП» (бессрочно)                                                                                                                                                         |
| Тестирующая система «Профессионал»                                                                                                                                                         | Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).                                                                                            |
| Контрольно-обучающая система «Знание»                                                                                                                                                      | Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).                                                                                               |
| Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»                                                                                                                                           | Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).                                                                     |
| Программный комплекс «ГРАНД-Смета» версия «Prof»                                                                                                                                           | Свидетельство № 008475 81 – № 008486 81 от 25.04.2008 г. ООО Центр по разработке и внедрению информационных технологий «ГРАНД» (бессрочно).                                                                                        |
| АИБС «МАРК-SQL»                                                                                                                                                                            | Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).                                                                     |
| Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.)                                                                    | Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk AcademicResource-Center(бессрочно)                                                                                                                 |

## 9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Преподавание дисциплины осуществляется в специальных помещениях – учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа (практические и лабораторные занятия), курсового проектирования (при наличии), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещениях для самостоятельной работы. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью (стол и стул преподавателя, парты, доска), техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

**Лекционные занятия** проводятся в аудиториях общего пользования (ауд. 414), оснащенных специальной мебелью, доской, и т.п., при необходимости аудитория оснащается переносными мультимедийными

средствами (экран, проектор, акустическая система, хранятся – ауд. 419).

**Практические занятия** проводятся в аудиториях 416, 419, оснащенных необходимыми наглядными пособиями: (плакаты, стенды и т.п.).

Учебные аудитории для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля ауд. 416.

Учебные аудитории для промежуточной аттестации – ауд.416.

Помещение для самостоятельной работы (ауд. 302) оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования – ауд. 419.

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

**Материально-техническое обеспечение дисциплины**

- Компьютер IMANGOFlex 110 NetTop – 1 шт.;
- Мультимедийное видеопроекторное оборудование: проектор AcerX1261– 1 шт. с экраном – 1 шт.;
- Учебно-наглядные пособия;
- Доска – 1 шт.;
- Рабочие места студентов;
- Рабочее место преподавателя.

**10.ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ**

Содержание дисциплины и условия организации обучения для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов корректируются при наличии таких обучающихся в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида, а так же методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования (утв. Минобрнауки России 08.04.2014 №АК-44-05 вн), Положением о методике оценки степени возможности включения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в общий образовательный процесс (НИМИ, 2015); Положением об обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте (НИМИ, 2015).

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «27» августа 2018г.

Заведующий кафедрой

(подпись)

внесенные изменения утверждаю: «27» августа 2018 г.

Погребная О.В.

(Ф.И.О.)

Декан факультета

(подпись)

Декан землеустроительного факультета  
\_\_\_\_\_ Лукьянченко Е.П.  
« » 2016 г.

|                                                                              |                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Дисциплины</b>                                                            | Б1.В.16 Управление земельными ресурсами<br>(шифр.наименование учебной дисциплины)                      |
| <b>Направление(я) подготовки</b>                                             | 21.03.02 Землеустройство и кадастры<br>(код, полное наименование направления подготовки)               |
| <b>Направленность (и)</b>                                                    | «Землеустройство», «Кадастр недвижимости»<br>(полное наименование профиля ОПОП направления подготовки) |
| <b>Уровень образования</b>                                                   | высшее образование - бакалавриат<br>(бакалавриат, магистратура)                                        |
| <b>Форма(ы) обучения</b>                                                     | очная, заочная<br>(очная, очно-заочная, заочная)                                                       |
| <b>Факультет</b>                                                             | Землеустроительный (ЗФ)<br>(полное наименование факультета, сокращённое)                               |
| <b>Кафедра</b>                                                               | Кадастра и мониторинга земель (КиМЗ)<br>(полное, сокращенное наименование кафедры)                     |
| <b>Составлена с учётом требований ФГОС ВО по направлению(ям) подготовки,</b> | 21.03.02 Землеустройство и кадастры<br>(шифр и наименование направления подготовки)                    |
| <b>утверждённого приказом Минобрнауки России</b>                             | 01.10.2015, № 1084<br>(дата утверждения ФГОС ВО, № приказа)                                            |

|                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                       |                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ботчик (и)</b><br><div> <div>аф. КиМЗ</div> <div>(должность, кафедра)</div> </div>                                                                                                              | <div> <div></div> <div>(подпись)</div> </div>                                                                                                                                                         | <b>Щиренко А.И.</b><br><div>(Ф.И.О.)</div>                                         |
| <b>кдена и согласована:</b><br><b>раКиМЗ</b><br><div>(сокращенное наименование кафедры)</div> <div>ующий кафедрой</div> <div>ующая библиотекой</div> <div>ю-методическая комиссия факультета</div> | <div>кол № 1</div> <div>16 » августа 2016 г.</div> <div> <div></div> <div>(подпись)</div> </div> <div> <div></div> <div>(подпись)</div> </div> <div>протокол № 1</div> <div>9 » августа 2016 г.</div> | <div>бная О.В.</div> <div>(Ф.И.О.)</div> <div>Чалая С.В.</div> <div>(Ф.И.О.)</div> |

## 1. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫЕ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Планируемые результаты обучения по дисциплине «Управление земельными ресурсами» направлены на формирование следующих компетенций образовательной программы 21.03.02 - Землеустройство и кадастры:

- способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности (ОК-4);
- способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК-1);
- способность использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию (ОПК-2);
- способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК-3);
- способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости (ПК-1);
- способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2);
- способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);
- способность использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах (ПК-8).

Соотношение планируемых результатов обучения по дисциплине с планируемыми результатами освоения образовательной программы:

| Планируемые результаты обучения<br>(этапы формирования компетенций)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Компетенции             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| <b>Знать:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                         |
| - теоретические и методологические аспекты управления земельными ресурсами, нормативно-правовое регулирование, информационное обеспечение, методы и механизмы управления земельными ресурсами, особенности управления земельными ресурсами на различных административно-территориальных уровнях, управление земельными ресурсами за рубежом, методы оценки эффективности управления земельными ресурсами. | ОК-4;<br>ПК-2;          |
| <b>Уметь:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                         |
| - применять полученные знания в профессиональной деятельности, связанной с управлением земельными ресурсами.                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ПК-3<br>ПК-8;<br>ОПК-3; |
| <b>Навык:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                         |
| - обоснования и принятия организационно-управленческих решений по использованию земельных ресурсов, навыками работы с информационной базой управления земельными ресурсами.                                                                                                                                                                                                                               | ОПК-1;<br>ПК-1;         |
| <b>Опыт деятельности:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                         |
| - получение информации о земельных ресурсах как объектах управления, основными методами, способами и средствами получения и обработки правовой информации                                                                                                                                                                                                                                                 | ОПК-2.                  |

## 2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Дисциплина относится к вариативной части блока Б.1 «Дисциплины (модули)» образовательной программы и входит в перечень обязательных дисциплин, изучается в 6 семестре по очной форме обучения и на 4 курсе по заочной форме обучения.

Предшествующие и последующие дисциплины (компоненты образовательной программы) формирующие указанные компетенции.

| Код компетенции | Предшествующие дисциплины (компоненты ОП), формирующие данную компетенцию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Последующие дисциплины, (компоненты ОП) формирующие данную компетенцию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ОК-4;           | Безопасность жизнедеятельности; Экономика недвижимости; Право (земельное); Правоведение; Земельно-имущественные комплексы.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Правовое обеспечение землеустройства и кадастров; Кадастр недвижимости; Основы градостроительства и планировка населенных мест; Оценка объектов недвижимости; Кадастр земель муниципальных образований; Земельный надзор; Документирование управленческой деятельности; Ипотека земель и объектов недвижимости; Налогообложение земли и объектов недвижимости; Организация и планирование кадастровых работ; Платежи за природопользование; Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним; Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| ОПК-1           | Информационные технологии; Начертательная геометрия и инженерная графика; Типология объектов недвижимости; Геодезия; Землеустройство; Компьютерная графика; Информатика; Географические информационные системы; Картография; Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по информационным технологиям; Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по геодезическим работам в кадастре недвижимости; Обучение навыкам здорового образа жизни и охраны труда. | Правовое обеспечение землеустройства и кадастров; Земельно-кадастровые геодезические работы; Оценка объектов недвижимости; Метрология, стандартизация и сертификация; Фотограмметрия и дистанционное зондирование территории; Экономико-математические методы и моделирование в кадастре недвижимости; Прогнозирование и планирование использования земель; Информационные системы кадастров; Землеустройство; Автоматизированные системы проектирования в кадастре недвижимости; Основы градостроительства и планировка населенных мест; Региональное землеустройство; Автоматизированные системы проектирования в кадастре недвижимости; Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли; Производственная преддипломная практика; Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты |
| ОПК-2           | Землеустройство; Земельный кадастр и мониторинг земель; Экология; Почвоведение; Географические информационные системы; Основы природопользования; Инженерная геология; Ландшафтоведение; Основы природопользования; Кадастр природных ресурсов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Экономико-математические методы и моделирование в кадастре недвижимости; Инженерное обустройство территории; Прогнозирование и планирование использования земель; Земельный надзор; Организация и планирование кадастровых работ; Природно-антропогенные системы и их учет при землеустройстве; Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним; Природно-антропогенные системы и их учет при землеустройстве; Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли; Производственная преддипломная практика; Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.                                                                                                                                                                                                                    |
|                 | Компьютерная графика; Метрология, стандартизация и сертификация; Введение в специальность; Строительные                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Землеустройство; Земельно-кадастровые геодезические работы; Региональное землеустройство; Земельный кадастр и мониторинг земель; Прогнозирование и планирование использования земель; Производственная практика по                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ОПК-3 | материалы; Типология объектов недвижимости; Начертательная геометрия и инженерная графика; Геодезия; Кадастр недвижимости; Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по геодезическим работам в кадастре недвижимости; Географические информационные системы                                                                                                                                          | получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли; Производственная преддипломная практика; Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| ПК-1  | Экология; Право (земельное); Инженерное обустройство территории; Земельно-имущественные комплексы; Управление земельно-имущественным комплексом; Введение в специальность.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Основы градостроительства и планировка населенных мест; Земельный надзор; Кадастр земель муниципальных образований; Управление земельным фондом муниципальных образований; Ипотека земель и объектов недвижимости; Рынок земли и недвижимости; Налогообложение земли и объектов недвижимости; Платежи за природопользование; Организация и планирование кадастровых работ; Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним; Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли; Производственная преддипломная практика; Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| ПК-2  | Экология; Почвоведение; Строительные материалы; Инженерная геология; Геоморфология с основами геологии; Введение в специальность; Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по почвоведению; Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по геодезическим работам в кадастре недвижимости | Кадастр недвижимости; Земельно-кадастровые геодезические работы; Фотограмметрия и дистанционное зондирование территории; Экономико-математические методы и моделирование в кадастре недвижимости; Основы градостроительства и планировка населенных мест; Прогнозирование и планирование использования земель; Инвентаризация и учет объектов недвижимости; Земельный надзор; Земельно-имущественные комплексы; Управление земельно-имущественным комплексом; Кадастр земель муниципальных образований; Управление земельным фондом муниципальных образований; Информационные системы кадастра; Автоматизированные системы проектирования в кадастре недвижимости; Теория управления; Документирование управленческой деятельности; Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли; Производственная преддипломная практика; Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты. |
| ПК-3  | Менеджмент; Типология объектов недвижимости; Землеустройство; Земельный кадастр и мониторинг земель; Метрология, стандартизация и сертификация; Инженерное обустройство территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Правовое обеспечение землеустройства и кадастров; Кадастр недвижимости; Основы градостроительства и планировка населенных мест; Региональное землеустройство; Прогнозирование и планирование использования земель; Документирование управленческой деятельности; Региональное землеустройство; Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли; Производственная преддипломная практика; Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| ПК-8  | Начертательная геометрия и инженерная графика; Геодезия; Землеустройство; Картография; Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по инженерно-геодезическим изысканиям в области кадастра недвижимости                                                                                                                                                                                                | Земельно-кадастровые геодезические работы; Географические информационные системы; Инженерное обустройство территории; Региональное землеустройство; Кадастр природных ресурсов; Учет и оценка природных ресурсов; Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли; Производственная преддипломная практика; Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

**3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ**



| Вид учебной работы                                                                                                                | Трудоемкость в часах |          |          |               |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------|----------|---------------|--------------|
|                                                                                                                                   | Очная форма          |          |          | Заочная форма |              |
|                                                                                                                                   | семестр              |          |          | курс          |              |
|                                                                                                                                   |                      | 6        | Итого    | 4             | Итого        |
| <b>Аудиторная (контактная) работа (всего)</b><br>в том числе:                                                                     |                      | 28       | 28       | 10            | 10           |
| Лекции                                                                                                                            |                      | 14       | 14       | 4             | 4            |
| Лабораторные работы (ЛР)                                                                                                          |                      |          |          |               |              |
| Практические занятия (ПЗ)                                                                                                         |                      | 14       | 14       | 6             | 6            |
| Семинары (С)                                                                                                                      |                      |          |          |               |              |
| <b>Самостоятельная работа (всего)</b><br>в том числе:                                                                             |                      | 62       | 62       | 89            | 89           |
| Курсовой проект (работа)                                                                                                          |                      |          |          |               |              |
| Расчётно-графическая работа                                                                                                       |                      | 12       | 12       |               |              |
| Реферат                                                                                                                           |                      |          |          |               |              |
| Контрольная работа                                                                                                                |                      |          |          | 18            | 18           |
| <i>Другие виды самостоятельной работы</i>                                                                                         |                      | 50       | 50       | 71            | 71           |
| Подготовка к зачету                                                                                                               |                      |          |          |               |              |
| <b>Подготовка и сдача экзамена</b>                                                                                                |                      | 18       | 18       | 9             | 9            |
| <b>Общая трудоёмкость</b>                                                                                                         | <b>часов</b>         | 108      | 108      | 108           | 108          |
|                                                                                                                                   | <b>ЗЕТ</b>           | 3        | 3        | 3             | 3            |
| Формы контроля по дисциплине:                                                                                                     |                      |          |          |               |              |
| - экзамен, зачёт                                                                                                                  |                      | экзамен  | экзамен  | экзамен       | экзамен      |
| - курсовой проект (КП), курсовая работа (КР),<br>расчётно - графическая (РГР), реферат (Реф),<br>контрольная работа (Контр.), шт. |                      | РГР<br>1 | РГР<br>1 | Контр.,<br>1  | Контр.,<br>1 |

#### 4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

##### 4.1 Очная форма обучения

##### 4.1.1 Разделы (темы) дисциплины и виды занятий

| №<br>п/<br>п                    | Наименование<br>раздела (темы) дисциплины                                                                      | семестр | Виды учебной работы и<br>трудоёмкость (в часах) |                  |                                |                                 |                 |                   | Итого |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------|------------------|--------------------------------|---------------------------------|-----------------|-------------------|-------|
|                                 |                                                                                                                |         | аудиторные                                      |                  |                                | СРС                             |                 | Итоговый контроль |       |
|                                 |                                                                                                                |         | Лекции                                          | Лаборат. занятия | Практич. занятия<br>(семинары) | Курсовой П / Р,<br>РГР, реферат | Другие виды СРС |                   |       |
| 1                               | Земельный ресурсы как объект управления: основы управления земельными ресурсами, методы и механизмы управления | 6       | 6                                               | -                | 6                              | 4                               | 22              | -                 | 38    |
| 2                               | Управление земельными ресурсами на различных уровнях власти, эффективность управления                          | 6       | 8                                               | -                | 8                              | 8                               | 28              | -                 | 52    |
| Подготовка к итоговому контролю |                                                                                                                | зачёт   | -                                               | -                | -                              | -                               | -               | -                 | -     |
|                                 |                                                                                                                | экзамен | 6                                               |                  |                                |                                 |                 | 18                | 18    |
| ВСЕГО:                          |                                                                                                                |         | 14                                              | -                | 14                             | 12                              | 50              | 18                | 108   |

##### 4.1.2 Содержание разделов дисциплины (по лекциям)

| № раздела<br>дисциплины<br>из табл.<br>4.1.1 | семестр | Темы и содержание лекций                                                                                                  | Трудоёмкость (час.) | Форма контроля (ПК) |
|----------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| 1                                            | 6       | Тема 1 Теоретические основы системы управления земельными ресурсами. Основные теоретические положения системы управления. | 2                   | ПК1                 |



| № раздела дисциплины из табл. 4.1.1 | семестр | Темы и содержание лекций                                                                                                                                                                                                                                                                    | Трудоемкость (час.) | Форма контроля (ПК) |
|-------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
|                                     |         | <i>Теоретические основы системы управления земельными ресурсами.</i>                                                                                                                                                                                                                        |                     |                     |
| 1                                   | 6       | <i>Тема 2 Земельные ресурсы – как объект управления. Общая характеристика земельного фонда РФ. Правовая база управления земельными ресурсами. Причины, обуславливающие необходимость организации управления земельными ресурсами. Управление земельными ресурсами и земельная политика.</i> | 2                   | ПК1                 |
| 1                                   | 6       | <i>Тема 3 Методы управления земельными ресурсами. Государственный кадастр недвижимости. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Землеустройство. Государственный мониторинг земель. Государственный земельный контроль. Кадастровая деятельность.</i>      | 2                   | ПК1                 |
| 1                                   | 6       | <i>Тема 4 Механизмы управления земельными ресурсами. Организационно-правовой механизм управления земельными ресурсами. Экономический механизм управления земельными ресурсами.</i>                                                                                                          | 2                   | ПК1                 |
| 2                                   | 6       | <i>Тема 5 Информационное обеспечение системы управления земельными ресурсами. Земельно-информационная система.</i>                                                                                                                                                                          | 2                   | ПК2                 |
| 2                                   | 6       | <i>Тема 6 Управление земельными ресурсами на различных уровнях власти. Управление земельными ресурсами субъектов РФ. Управление земельными ресурсами в муниципальных образованиях.</i>                                                                                                      | 2                   | ПК2                 |
| 2                                   | 6       | <i>Тема 7 Определение эффективности управления земельными ресурсами. Понятие эффективности. Методика определения эффективности системы управления земельными ресурсами</i>                                                                                                                  | 2                   | ПК2                 |

#### 4.1.3 Практические занятия (семинары)

| № раздела дисциплины из табл. 4.1.1 | семестр | Тематика и содержание практических занятий (семинаров)                                                                                                                                                                                                                                                                               | Трудоемкость (час.) | Формы контроля (ТК) |
|-------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| 1                                   | 6       | Классификация методов и видов управления. Объект, субъект и предмет управления земельными ресурсами. Основные задачи государственного управления земельными ресурсами. Функции, методы и принципы управления земельными ресурсами.                                                                                                   | 2                   | ТК1                 |
| 1                                   | 6       | Распределение земельного фонда по категориям земель. Распределение земельного фонда РФ по угодьям. Характеристика качественного состояния земель РФ (негативные процессы деградации почвенного покрова).                                                                                                                             | 2                   | ТК1                 |
| 1                                   | 6       | Методы управления земельными ресурсами – цели, задачи, функции, определения.                                                                                                                                                                                                                                                         | 2                   | ТК2                 |
| 2                                   | 6       | Управление земельными ресурсами на различных уровнях власти: задачи, земельная политика, регулирование земельных отношений, мероприятия по управлению земельными ресурсами.                                                                                                                                                          | 2                   | ТК2                 |
| 2                                   | 6       | Задачи земельной политики на региональном уровне. Факторы, оказывающие влияние на систему управления земельными ресурсами региона. Основные характеристики земельных ресурсов, находящихся в государственной и муниципальной собственности субъектов РФ. Основные мероприятия системы управления землями муниципального образования. | 2                   | ТК3                 |
| 2                                   | 6       | Общие положения управления земельными ресурсами в зарубежных странах. Государственное управление земельными ресурсами в развитых странах. Особенности управления земельными ресурсами в странах с                                                                                                                                    | 2                   | ТК3                 |

| № раздела дисциплины из табл. 4.1.1 | семестр | Тематика и содержание практических занятий (семинаров)                                            | Трудоемкость (час.) | Формы контроля (ТК) |
|-------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
|                                     |         | переходной экономикой                                                                             |                     |                     |
| 2                                   | 6       | Эффективность системы управления: методы и приемы анализа системы управления земельными ресурсами | 2                   | ТК4                 |

4.1.4 Лабораторные занятия не предусмотрены.

#### 4.1.5 Самостоятельная работа

| № раздела дисциплины из табл. 4.1.1       | семестр | Виды и содержание самостоятельной работы студентов | Трудоемкость (час.) | Контроль выполнения работы (ПК, ТК, ИК) |
|-------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------|
| 1                                         | 6       | Изучение теоретического материала                  | 50                  | ПК1, ТК1, ТК2, ТК3                      |
| 2                                         | 6       | Выполнение РГР                                     | 12                  | ПК2, ТК4                                |
| Подготовка к итоговому контролю (экзамен) |         |                                                    | 18                  | ИК                                      |

## 4.2 Заочная форма обучения

### 4.2.1 Разделы (темы) дисциплины и виды занятий

| №<br>п/<br>п                    | Наименование<br>раздела (темы) дисциплины                                                                      | Курс | Виды учебной работы и<br>трудоемкость (в часах) |                  |                                |                                                |                 |                   | Итого |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------|------------------|--------------------------------|------------------------------------------------|-----------------|-------------------|-------|
|                                 |                                                                                                                |      | аудиторные                                      |                  |                                | СРС                                            |                 | Итоговый контроль |       |
|                                 |                                                                                                                |      | Лекции                                          | Лаборат. занятия | Практич. занятия<br>(семинары) | Курсовой П / Р,<br>РГР, реферат, <b>Контр.</b> | Другие виды СРС |                   |       |
| 1                               | Земельный ресурсы как объект управления: основы управления земельными ресурсами, методы и механизмы управления | 4    | 2                                               | -                | 4                              | -                                              | 40              |                   | 58    |
| 2                               | Управление земельными ресурсами на различных уровнях власти, эффективность управления                          | 4    | 2                                               | -                | 2                              | 11                                             | 38              |                   | 46    |
| Подготовка к итоговому контролю |                                                                                                                |      | зачёт                                           |                  | -                              | -                                              | -               | -                 | -     |
|                                 |                                                                                                                |      | экзамен                                         |                  | 4                              | -                                              | -               | -                 | 9     |
| ВСЕГО:                          |                                                                                                                | -    | 4                                               | -                | 6                              | 11                                             | 78              | 9                 | 108   |

### 4.2.2 Содержание разделов дисциплины (по лекциям)

| № раздела дисциплины из табл. 4.2.1 | курс | Темы и содержание лекций                                                                                                                                                                         | Трудоемкость (час.) |
|-------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1                                   | 4    | <i>Методы управления земельными ресурсами – цели, задачи, функции. Организационно-правовой механизм управления земельными ресурсами. Экономический механизм управления земельными ресурсами.</i> | 2                   |
| 2                                   | 4    | Управление земельными ресурсами субъектов РФ. Управление земельными ресурсами в муниципальных образованиях. Понятие эффективности управления земельными ресурсами.                               | 2                   |

### 4.2.3 Практические занятия (семинары)

| № раздела дисциплины из табл. 4.2.1 | Курс | Тематика и содержание практических занятий (семинаров)                                                                                                                                                                                                                                                                               | Трудоемкость (час.) |
|-------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1                                   | 4    | <i>Организационная структура управления земельными ресурсами. Органы исполнительной власти и их компетенция в вопросах регулирования земельных отношений. Источники земельного права. Экономический механизм регулирования земельных отношений. Виды ренты, формы платы за землю.</i>                                                | 2                   |
| 1                                   | 4    | Задачи земельной политики на региональном уровне. Факторы, оказывающие влияние на систему управления земельными ресурсами региона. Основные характеристики земельных ресурсов, находящихся в государственной и муниципальной собственности субъектов РФ. Основные мероприятия системы управления землями муниципального образования. | 2                   |
| 2                                   | 4    | Пример определения эффективности системы управления земельными ресурсами                                                                                                                                                                                                                                                             | 2                   |

### 4.2.4 Лабораторные занятия не предусмотрены

### 4.2.5 Самостоятельная работа

| № раздела дисциплины из табл. 4.2.1       | курс | Виды и содержание самостоятельной работы студентов                        | Трудоемкость (час.) |
|-------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1                                         | 6    | Изучение теоретического материала.<br>Подготовка к практическим занятиям. | 40                  |
| 2                                         | 6    | Изучение теоретического материала.<br>Подготовка к практическим занятиям. | 49                  |
| Подготовка к итоговому контролю (экзамен) |      |                                                                           | 9                   |

#### 4.3 Соответствие компетенций, формируемых при изучении дисциплины, и видов занятий

| Перечень компетенций | Виды занятий |                      |                                    |                                  |     |
|----------------------|--------------|----------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----|
|                      | лекции       | лабораторные занятия | практические (семинарские) занятия | КП, КР, РГР, Реф., Контр. работа | СРС |
| ОК-4                 | +            |                      | +                                  | -                                | +   |
| ОПК-1                | -            |                      | +                                  | +                                | +   |
| ОПК-2                | -            |                      | +                                  | +                                | +   |
| ОПК-3                | +            |                      | +                                  | +                                | +   |
| ПК-1                 | +            |                      | +                                  | +                                | +   |
| ПК-2                 | +            |                      | +                                  | -                                | +   |
| ПК-3                 | -            |                      | +                                  | +                                | +   |
| ПК-8                 | +            |                      | +                                  | -                                | +   |

#### 5. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ИНТЕРАКТИВНОГО ОБУЧЕНИЯ

| Методы, формы                        | Лекции (час)<br>(Очное/Заочное) | Практические/<br>семинарские<br>занятия (час)<br>(Очное/Заочное) | Лабораторные<br>занятия<br>(час) | Всего<br>(Очное/Заочное) |
|--------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------|
| Презентация с использованием слайдов | 4/2                             | 4/2                                                              | -                                | 8/4                      |
| Задания на самостоятельную работу    | -                               | 4/2                                                              | -                                | 4/2                      |
| Итого интерактивных занятий          | 4/2                             | 8/4                                                              | -                                | 12/6                     |

#### 6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ (приводятся учебные, учебно-методические внутривузовские издания)

1. Методические указания по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж. мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2015. – Режим доступ: <http://www.ngma.su>

2. Гончарова И.Ю. Управление земельными ресурсами [Электрон ресурс]: метод. указ. для выполнения расч.-граф. работы по дисциплине «Управление земельными ресурсами» для студ., обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры» очной формы обучения/ И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. инс-т ДГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 1,1 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. Загл. с экрана.

3. Гончарова И.Ю. Управление земельными ресурсами [Текст]: метод. указ. для самост. цзуч. дисци. выполнения контр. раб. для студ., заоч. формы обучения по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.- мелиор. ин-т. ДГАУ – Новочеркасск, 2014. – 16 с.

#### 7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ «УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ»

### Вопросы для проведения итоговой аттестации в форме экзамена:

1. Основные понятия системы управления: объект, субъект, предмет управления земельными ресурсами
2. Цели и задачи управления земельными ресурсами
3. Общие принципы управления земельными ресурсами
4. Частные принципы управления земельными ресурсами
5. Виды управления земельными ресурсами
6. Методы управления земельными ресурсами
7. Понятие, этапы принятия и методы реализации управленческих решений
8. Земельный фонд РФ как объект управления
9. Обоснование необходимости управления земельным фондом РФ
10. Управление земельными ресурсами и земельная политика
11. Государственный кадастр недвижимости как метод управления земельными ресурсами
12. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним как метод управления земельными ресурсами: сущность и задачи
13. Землеустройство как метод управления земельными ресурсами
14. Государственный мониторинг земель как метод управления земельными ресурсами: понятие, назначение, виды мониторинга земель
15. Государственный земельный надзор как метод управления земельными ресурсами: значение, цель, организация и проведение
16. Кадастровая деятельность как метод управления земельными ресурсами.
17. Организационная структура управления земельными ресурсами
18. Функции органов управления земельными ресурсами
19. Классификация источников права в области управления земельными ресурсами
20. Механизмы и инструменты управления земельными ресурсами
21. Основные направления формирования правового механизма управления земельными ресурсами
22. Основные положения формирования земельной ренты
23. Характеристика и значение информации для управления
24. Понятие информационного обеспечения управления земельными ресурсами
25. Автоматизированная информационная система Государственного кадастра недвижимости
26. Управление земельными ресурсами субъектов РФ
27. Объект, предмет, субъекты управления земельными ресурсами субъекта РФ. Цели управления земельными ресурсами субъекта РФ.
28. Факторы, оказывающие влияние на систему управления земельными ресурсами регионами.
29. Основные характеристики земельных ресурсов, находящихся в государственной собственности субъектов РФ.
30. Управление земельными ресурсами в муниципальном образовании
31. Объект и субъект системы управления земельными ресурсами в муниципальных образованиях.
32. Предмет управления земельными ресурсами в муниципальных образованиях.
33. Цели управления муниципальными землями
34. Последовательность разработки системы управления земельными ресурсами муниципального образования.
35. Роль земельно-информационной системы в процессе управления земельными ресурсами муниципального образования.
36. Понятие «эффективности управления земельными ресурсами».
37. Определение эффективности управления земельными ресурсами
38. Общие положения управления земельными ресурсами в зарубежных странах
39. Государственное управление земельными ресурсами в развитых странах
40. Особенности управления земельными ресурсами в странах с переходной экономикой

*Промежуточная аттестация студентами очной формы обучения может быть пройдена в соответствии с балльно-рейтинговой системой оценки знаний, включающей в себя проведение **текущего (ТК)**, **промежуточного (ПК)** и **итогового (ИК)** контроля по дисциплине [п. 8.4. (1)].*

***Текущий контроль (ТК)** осуществляется в течение семестра и проводится по лабораторным работам или/и семинарским и практическим занятиям, а также по видам самостоятельной работы студентов (КП, КР, РГР, реферат).*

*Возможными **формами ТК** являются: отчет по лабораторной работе; защита реферата или расчетно-графической работы; контрольная работа по практическим заданиям и для студентов заочной*

формы; выполнение определенных разделов курсовой работы (проекта); защита курсовой работы (проекта).

Количество текущих контролей по дисциплине в семестре определяется кафедрой.

В ходе **промежуточного контроля (ПК)** проверяются **теоретические знания**. Данный контроль проводится по разделам (модулям) дисциплины 2-3 раза в течение семестра в установленное рабочей программой время. Возможными формами контроля являются **тестирование** (с помощью компьютера или в печатном виде), **коллоквиум** или другие формы.

**Итоговый контроль (ИК)** – это экзамен в сессионный период или **зачёт** по дисциплине в целом.

Студенты, набравшие за работу в семестре от 60 и более баллов, не проходят промежуточную аттестацию в форме сдачи зачета или экзамена.

**По дисциплине** формами **текущего контроля** являются:

- для контроля освоения теоретических знаний в течение 6 семестра проводятся 2 промежуточных контроля (ПК 1, ПК 2);
- для контроля практических занятий в течение 6 семестра проводится 4 текущих контроля (ТК1, ТК2, ТК3, ТК4).

**Итоговый контроль (ИК)** – экзамен.

### **Расчетно-графическая работа студентов очной формы обучения**

Расчетно-графическая работа (РГР) на тему «Расчет эффективности управления земельными ресурсами на уровне субъекта РФ». Целью выполнения РГР является закрепление теоретических знаний полученных в результате освоения данной дисциплины.

#### *Структура пояснительной записки расчетно-графической работы и ее ориентировочный объём*

Задание (1 с.)

Введение (1 с.)

1. Характеристика объекта исследования (5 с.)
2. Понятие эффективности системы управления земельными ресурсами (3 с.)
3. Расчет и анализ эффективности управления земельными ресурсами (4 с.)
4. Заключение (0,5с.)
5. Список использованных источников (0,5с.)

Выполняется РГР студентом индивидуально под руководством преподавателя во внеаудиторное время, самостоятельно. Срок сдачи законченной работы на проверку руководителю указывается в задании. После проверки и доработки указанных замечаний, работа защищается. При положительной оценке выполненной студентом работе на титульном листе работы ставится - "зачтено".

### **Контрольная работа студентов заочной формы обучения**

Работа состоит из четырех вопросов, охватывающих курс дисциплины, и выполняется по одному из указанных вариантов. Выбор варианта определяется **первой буквой фамилии студента и последней цифрой зачетной книжки**.

Перечень вариантов заданий контрольной работы, методика ее выполнения и необходимая литература приведены в методических указаниях для написания контрольной работы по дисциплине «Управление земельными ресурсами» [п.8.2 (3,5)].

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

## **8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

### **8.1 Основная литература**

1. Варламов, А.А. Государственный кадастр недвижимости [Текст]: учебник для вузов по направл. подготовки 120700 «Землеустройство и кадастры» / А.А. Варламов, С.А. Гальченко, под ред. А.А. Варламова. – М.: КолосС, 2012. – 679 с. – 20 экз.
2. Варламов, А.А. Земельный кадастр [Текст]: учебник для вузов по спец. 310900 «Землеустройство», 311000 «Зем. кадастр», 311100 «Городской кадастр». В 6 т. Т.3 «Государственная регистрация и учет земель» / А.А. Варламов, С.А. Гальченко. – М.: КолосС, 2006. – 528 с. – 25 экз.

3. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Текст]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2015. – 69 с. – 30 экз.

4. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.- Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 4,6 КБ. – Систем.требования: IBM PC. Windows 7 AdobeAcrobat 9.Загл. с экрана.

5. Ерофеев, Б.В. Земельное право России [Текст]: учебник для вузов / Ерофеев; [науч. ред. Л.Б. Братковская]. – 13-е изд., перераб. и доп. – М.: Юрайт, 2014. – 667 с. Гриф Мин. обр. – 25 экз.

## 8.2 Дополнительная литература

1. Бабушкин, В.М. Управление земельными ресурсами [Текст]: учеб.пособие [для студ. спец. 120302 – «Зем. кадастр»]. / В.М. Бабушкин, А.А. Новиков; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2013 – 109 с. – 10 экз.

2. Волков, С.Н. Землеустройство [Текст]: учеб.пособие для вузов по направл. 120300 «Землеустройство и кадастры» и спец. 120301 «Землеустройство», 120302 «Зем. кадастр», 120303 «Городской кадастр». Т.8: Землеустройство в ходе земельной реформы (1991-2005 годы) / С.Н. Волков. – М.: КолосС, 2007. – 399 с. – (Учебники и учебные пособия для вузов). Гриф УМО. – 3 экз.

3. Управление земельными ресурсами [Текст]: метод.указ. для практ. занятий для студ., обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры» / Новочерк. инж.-мелиор. инс-т ДГАУ, каф.кадастра и мониторинга земель; Сост.: И.Ю. Гончарова. – Новочеркасск, 2015. – 30 экз.

4. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: метод. указ. для выполнения расч.-граф. работы по дисциплине «Управление земельными ресурсами» для студ., обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры» очной формы обучения/ Сост.: И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. инс-т ДГАУ. –Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 1,1 КБ. – Систем.требования: IBM PC. Windows 7 AdobeAcrobat 9.Загл. с экрана.

5. Гончарова И.Ю. Управление земельными ресурсами [Текст]: метод.указ. для самост. цзуч. дисц. и выполнения контр. раб. для студ., заоч. формы обучения по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.- мелиор. ин-т. ДГАУ– Новочеркасск, 2014. – 16 с.

6. Гончарова И.Ю. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: метод. указ. для самост. цзуч. дисц. и выполнения контр. раб. для студ., заоч. формы обучения по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры» / Сост.: И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. инс-т ДГАУ. –Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 1,32 КБ. – Систем.требования: IBM PC. Windows 7 AdobeAcrobat 9.Загл. с экрана.

7. Земельный кадастр как инструмент регулирования социально-экономического развития города [Электронный ресурс]/ М.В. Фролов. – Электрон. дан. – Москва: Лаборатория книги, 2009. – 112 с. - Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru> – 29.08.2016.

8. Земельное право [Текст]: учебник для бакалавров по юрид. Направл. И спец. / В.Б. Агафонов [и др.]; под ред. Н.Г. Жаворонковой, И.О. Красновой. – М.: Юрайт, 2013. – 580 с. – (Бакалавр.углубленный курс). – Гриф УМО. – 5 экз.

## 8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

| Наименование ресурса                                                                                  | Режим доступа                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования          | <a href="http://www.fepo.ru">www.fepo.ru</a>               |
| Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку                                             | <a href="http://www.ngma.su">www.ngma.su</a>               |
| Электронная библиотека свободного доступа                                                             | <a href="http://www.window.edu.ru">www.window.edu.ru</a> - |
| Открытая русская электронная библиотека                                                               | <a href="http://www.orel.rst.ru">www.orel.rst.ru</a>       |
| Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации | <a href="http://www.fard.msu.ru">www.fard.msu.ru</a> -     |

## 8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о текущей аттестации обучающихся ВНИМИ ДГАУ (введено в действие приказом

директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж. мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2015. – Режим доступ: <http://www.ngma.su>

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе (Новочеркасск 2015г.) / Новочерк. инж. мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2015. – Режим доступ: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;

- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

#### **8.5 Перечень информационных технологий используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины**

| <b>Наименование ресурса</b>                                 | <b>Реквизиты договора</b>                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| «Консультант плюс»                                          | Регистрационная карта «Консультант Плюс» №233578                                                                                                                                                                     |
| ЭБС «Университетская библиотека онлайн»                     | Договор № 008-01/2017 об оказании информационных услуг от 19.01.2017 г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 19.01.2017 г. по 10.01.2018 г.)                                                                           |
| ЭБС «Университетская библиотека онлайн»                     | Договор № 216-12/15 об оказании информационных услуг от 19.01.2016 г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 19.01.2016 г. по 19.01.2017 г.)                                                                             |
| ЭБС «Лань»                                                  | Договор №575 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 14.06.2016 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 14.06.2016 г. по 13.06.2017 г.)                                          |
| ЭБС «Лань»                                                  | Договор №1 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 17.02.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 20.02.2017 г. по 20.02.2018 г.)                                            |
| ЭБС «Лань»                                                  | Договор №5 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 20.02.2016 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 21.02.2016 г. по 20.02.2017 г.)                                            |
| ЭБС «Лань»                                                  | Договор №557 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 19.05.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 19.05.2017 г. по 08.05.2018 г.)                                          |
| ЭБС «Лань»                                                  | Договор №1723 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 14.12.2016 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 14.12.2016 г. по 30.06.2017 г.)                                         |
| DrWeb. Dr.Web. Desktop Security Suite<br>Комплексная защита | Сублицензионный договор № 14140/РНД5195 от 09.03.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 09.03.2016 г. по 09.03.2017 г.).<br>Договор № РГА0323008 от 23.03.2017 г. ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 23.03.2017 г. по 23.03.2018 г.) |



|                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| MicrosoftOV.<br>(ПравоиспользованияпрограммыдляЭВМ<br>Desktop Education ALNG LicSAPk OLV E 1Y<br>AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8,<br>8.1, 10; MS Office professional; MS Windows<br>Server; MS Project Expert 2010 Professional) | Сублицензионный договор № 53827/РНД1743 от<br>22.12.2015 г. ЗАО «СофтЛайн Трейд» (с 22.12.2015 г.<br>по 22.12.2016 г.).<br>Сублицензионный договор № 13264/РНД5195 от<br>22.12.2015 г. ЗАО «СофтЛайн Трейд» (с 22.12.2015 г.<br>по 22.12.2016 г.).<br>Сублицензионный договор № Tr000131808 от<br>19.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 19.12.2016 г.<br>по 29.12.2017 г.).<br>Сублицензионный договор № Tr000131826 от<br>20.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2016 г.<br>по 29.12.2017 г.).<br>Сублицензионный договор № Tr000131837 от<br>21.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.12.2016 г.<br>по 29.12.2017 г.).<br>Сублицензионный договор № Tr000131849 от<br>23.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 23.12.2016 г.<br>по 29.12.2017 г.).<br>Сублицензионный договор № Tr000131856 от<br>26.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 26.12.2016 г.<br>по 29.12.2017 г.).<br>Сублицензионный договор № Tr000131864 от<br>27.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 27.12.2016 г.<br>по 29.12.2017 г.). |
| Тестирующая система «Профессионал»                                                                                                                                                                                                             | Свидетельство о регистрации электронного ресурса<br>№ 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и<br>педагогической информации РАО (бессрочно).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Контрольно-обучающая система «Знание»                                                                                                                                                                                                          | Свидетельство о регистрации электронного ресурса<br>№ 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной<br>информации и мониторинга РАО (бессрочно).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС<br>НГМА»                                                                                                                                                                                            | Свидетельство об отраслевой регистрации разработки<br>№10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный<br>координационный центр информационных<br>технологий» (бессрочно).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| АИБС «МАРК-SQL»                                                                                                                                                                                                                                | Лицензионное соглашение на использование АИБС<br>«МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet»<br>№ 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО<br>«ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Лицензионные программы для<br>образовательного учреждения Autodesk<br>(AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD<br>Civil 3D и др.)                                                                                                               | Соглашение о предоставлении лицензии и оказании<br>услуг от 14.07.2014 г. Autodesk<br>AcademicResourceCenter (бессрочно)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Программное обеспечение компании Adobe<br>Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe Flash<br>Player и др.                                                                                                                                          | Лицензионный договор на программное обеспечение<br>для персональных компьютеров<br>PlatformClients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357<br>AdobeSystemsIncorporated (бессрочно).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

## 9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Преподавание дисциплины осуществляется в специальных помещениях – учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа (практические и лабораторные занятия), курсового проектирования (при наличии), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещениях для самостоятельной работы. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью (стол и стул преподавателя, парты, доска), техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

**Лекционные занятия** проводятся в аудиториях общего пользования (ауд. 414), оснащенных специальной мебелью, доской, и т.п., при необходимости аудитория оснащается переносными мультимедийными средствами (экран, проектор, акустическая система, хранятся – ауд. 419).

**Практические занятия** проводятся в аудиториях 416, 419, оснащенных необходимыми наглядными пособиями: (плакаты, стенды и т.п.).

Учебные аудитории для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля ауд. 416.

Учебные аудитории для промежуточной аттестации – ауд.416.

Помещение для самостоятельной работы (ауд. 417) оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования – ауд. 419.

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

## **10.ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ**

Содержание дисциплины и условия организации обучения для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов корректируются при наличии таких обучающихся в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида, а так же методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования (утв. Минобрнауки России 08.04.2014 №АК-44-05 вн), Положением о методике сценки степени возможности включения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в общий образовательный процесс (НИМИ, 2015); Положением об обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте (НИМИ, 2015).

## **11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ**

В рабочую программу на 2017 - 2018 учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

### **6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ(приводятся учебные, учебно-методические внутривузовские издания)**

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж. мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2015. – Режим доступ: <http://www.ngma.su>

2. Методические указания по самостоятельному изучению [Электронный ресурс]: (приняты учебно-методическим советом института, протокол № 3 от 30 августа 2017 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

3. Гончарова И.Ю. Управление земельными ресурсами [Электрон ресурс]: метод. указ. для выполнения расч.-граф. работы по дисциплине «Управление земельными ресурсами» для студ., обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры» очной формы обучения/ И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. инс-т ДГАУ. –Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 1,1 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. Загл. с экрана.

4. Гончарова И.Ю. Управление земельными ресурсами [Текст]: метод. указ. для самост. цзуч. дисци. выполнения контр. раб. для студ., заоч. формы обучения по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.- мелиор. ин-т. ДГАУ– Новочеркасск, 2014. – 16 с.

## **7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ «УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ»**

### **Вопросы для проведения итоговой аттестации в форме экзамена:**

1. Основные понятия системы управления: объект, субъект, предмет управления земельными ресурсами
2. Цели и задачи управления земельными ресурсами
3. Общие принципы управления земельными ресурсами
4. Частные принципы управления земельными ресурсами
5. Виды управления земельными ресурсами
6. Методы управления земельными ресурсами
7. Понятие, этапы принятия и методы реализации управленческих решений
8. Земельный фонд РФ как объект управления
9. Обоснование необходимости управления земельным фондом РФ
10. Управление земельными ресурсами и земельная политика
11. Государственный кадастр недвижимости как метод управления земельными ресурсами
12. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним как метод управления земельными ресурсами: сущность и задачи
13. Землеустройство как метод управления земельными ресурсами
14. Государственный мониторинг земель как метод управления земельными ресурсами: понятие, назначение, виды мониторинга земель
15. Государственный земельный надзор как метод управления земельными ресурсами: значение, цель, организация и проведение
16. Кадастровая деятельность как метод управления земельными ресурсами.
17. Организационная структура управления земельными ресурсами
18. Функции органов управления земельными ресурсами
19. Классификация источников права в области управления земельными ресурсами
20. Механизмы и инструменты управления земельными ресурсами
21. Основные направления формирования правового механизма управления земельными ресурсами
22. Основные положения формирования земельной ренты
23. Характеристика и значение информации для управления
24. Понятие информационного обеспечения управления земельными ресурсами
25. Автоматизированная информационная система Государственного кадастра недвижимости
26. Управление земельными ресурсами субъектов РФ
27. Объект, предмет, субъекты управления земельными ресурсами субъекта РФ. Цели управления земельными ресурсами субъекта РФ.
28. Факторы, оказывающие влияние на систему управления земельными ресурсами регионами.
29. Основные характеристики земельных ресурсов, находящихся в государственной собственности субъектов РФ.
30. Управление земельными ресурсами в муниципальном образовании
31. Объект и субъект системы управления земельными ресурсами в муниципальных образованиях.
32. Предмет управления земельными ресурсами в муниципальных образованиях.
33. Цели управления муниципальными землями
34. Последовательность разработки системы управления земельными ресурсами муниципального образования.
35. Роль земельно-информационной системы в процессе управления земельными ресурсами муниципального образования.
36. Понятие «эффективности управления земельными ресурсами».

37. Определение эффективности управления земельными ресурсами
38. Общие положения управления земельными ресурсами в зарубежных странах
39. Государственное управление земельными ресурсами в развитых странах
40. Особенности управления земельными ресурсами в странах с переходной экономикой

**Промежуточная аттестация студентами очной формы обучения может быть пройдена в соответствии с балльно-рейтинговой системой оценки знаний, включающей в себя проведение *текущего (ТК)*, *промежуточного (ПК)* и *итогового (ИК)* контроля по дисциплине** [п. 8.4. (1)].

**Текущий контроль (ТК)** осуществляется в течение семестра и проводится по лабораторным работам или/и семинарским и практическим занятиям, а также по видам самостоятельной работы студентов (КП, КР, РГР, реферат).

Возможными **формами ТК** являются: отчет по лабораторной работе; защита реферата или расчетно-графической работы; контрольная работа по практическим заданиям и для студентов заочной формы; выполнение определенных разделов курсовой работы (проекта); защита курсовой работы (проекта).

Количество текущих контролей по дисциплине в семестре определяется кафедрой.

В ходе **промежуточного контроля (ПК)** проверяются **теоретические знания**. Данный контроль проводится по разделам (модулям) дисциплины 2-3 раза в течение семестра в установленное рабочей программой время. Возможными формами контроля являются **тестирование** (с помощью компьютера или в печатном виде), **коллоквиум** или другие формы.

**Итоговый контроль (ИК)** – это **экзамен** в сессионный период или **зачёт** по дисциплине в целом.

Студенты, набравшие за работу в семестре от 60 и более баллов, не проходят промежуточную аттестацию в форме сдачи зачета или экзамена.

**По дисциплине** формами **текущего контроля** являются:

- для контроля освоения теоретических знаний в течение 6 семестра проводятся 2 промежуточных контроля (ПК 1, ПК 2), состоящих из 2 этапов электронного тестирования на компьютерах в ауд.302 в электронной системе вуза по пройденному теоретическому материалу лекций.

- для контроля практических занятий в течение 6 семестра проводится 4 текущих контроля (ТК1, ТК2, ТК3, ТК4).

**Итоговый контроль (ИК)** – экзамен.

### **Расчетно-графическая работа студентов очной формы обучения**

Расчетно-графическая работа (РГР) на тему «Расчет эффективности управления земельными ресурсами на уровне субъекта РФ». Целью выполнения РГР является закрепление теоретических знаний полученных в результате освоения данной дисциплины.

*Структура пояснительной записки расчетно-графической работы и ее ориентировочный объём*

1. Задание(1 с.)
2. Введение (1 с.)
3. Характеристика объекта исследования (5 с.)
3. Понятие эффективности системы управления земельными ресурсами (3 с.)
4. Расчет и анализ эффективности управления земельными ресурсами (4 с.)
5. Заключение (0,5с.)
6. Список использованных источников (0,5с.)

Выполняется РГР студентом индивидуально под руководством преподавателя во внеаудиторное время, самостоятельно. Срок сдачи законченной работы на проверку руководителю указывается в задании. После проверки и доработки указанных замечаний, работа защищается. При положительной оценке выполненной студентом работе на титульном листе работы ставится - "зачтено".

### **Контрольная работа студентов заочной формы обучения**

Работа состоит из четырех вопросов, охватывающих курс дисциплины, и выполняется по одному из указанных вариантов. Выбор варианта определяется **первой буквой фамилии студента и последней цифрой зачетной книжки**.

Перечень вариантов заданий контрольной работы, методика ее выполнения и необходимая литература приведены в методических указаниях для написания контрольной работы по дисциплине «Управление земельными ресурсами» [п. 8.2 (3,5)].

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

## 8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

### 8.1 Основная литература

1. Варламов, А.А. Государственный кадастр недвижимости [Текст]: учебник для вузов по направл. подготовки 120700 «Землеустройство и кадастры» / А.А. Варламов, С.А. Гальченко, под ред. А.А. Варламова. – М.: КолосС, 2012. – 679 с. – 20 экз.
2. Варламов, А.А. Земельный кадастр [Текст]: учебник для вузов по спец. 310900 «Землеустройство», 311000 «Зем. кадастр», 311100 «Городской кадастр». В 6 т. Т.3 «Государственная регистрация и учет земель» / А.А. Варламов, С.А. Гальченко. – М.: КолосС, 2006. – 528 с. – 25 экз.
3. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Текст]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2015. – 69 с. – 30 экз.
4. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 4,6 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 AdobeAcrobat 9. Загл. с экрана.
5. Ерофеев, Б.В. Земельное право России [Текст]: учебник для вузов / Ерофеев; [науч. ред. Л.Б. Братковская]. – 13-е изд., перераб. и доп. – М.: Юрайт, 2014. – 667 с. Гриф Мин. обр. – 25 экз.

### 8.2 Дополнительная литература

1. Бабушкин, В.М. Управление земельными ресурсами [Текст]: учеб.пособие [для студ. спец. 120302 – «Зем. кадастр»]. / В.М. Бабушкин, А.А. Новиков; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2013 – 109 с. – 10 экз.
2. Волков, С.Н. Землеустройство [Текст]: учеб.пособие для вузов по направл. 120300 «Землеустройство и кадастры» и спец. 120301 «Землеустройство», 120302 «Зем. кадастр», 120303 «Городской кадастр». Т.8: Землеустройство в ходе земельной реформы (1991-2005 годы) / С.Н. Волков. – М.: КолосС, 2007. – 399 с. – (Учебники и учебные пособия для вузов). Гриф УМО. – 3 экз.
3. Управление земельными ресурсами [Текст]: метод.указ. для практ. занятий для студ., обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры» / Новочерк. инж.-мелиор. инс-т ДГАУ, каф.кадастра и мониторинга земель; Сост.: И.Ю. Гончарова. – Новочеркасск, 2015. – 30 экз.
4. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: метод. указ. для выполнения расч.-граф. работы по дисциплине «Управление земельными ресурсами» для студ., обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры» очной формы обучения/ Сост.: И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. инс-т ДГАУ. –Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 1,1 КБ. – Систем.требования: IBM PC. Windows 7 AdobeAcrobat 9. Загл. с экрана.
5. Гончарова И.Ю. Управление земельными ресурсами [Текст]: метод.указ. для самост. цзуч. дисц. и выполнения контр. раб. для студ., заоч. формы обучения по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.- мелиор. ин-т. ДГАУ– Новочеркасск, 2014. – 16 с.
6. Гончарова И.Ю. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: метод. указ. для самост. цзуч. дисц. и выполнения контр. раб. для студ., заоч. формы обучения по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры» / Сост.: И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. инс-т ДГАУ. –Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 1,32 КБ. – Систем.требования: IBM PC. Windows 7 AdobeAcrobat 9. Загл. с экрана.
7. Земельный кадастр как инструмент регулирования социально-экономического развития города [Электронный ресурс]/ М.В. Фролов. – Электрон. дан. – Москва: Лаборатория книги, 2009. – 112 с. - Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru> – 29.08.2017.
8. Земельное право [Текст]: учебник для бакалавров по юрид. Направл. И спец. / В.Б. Агафонов [и др.]; под ред. Н.Г. Жаворонковой, И.О. Красновой. – М.: Юрайт, 2013. – 580 с. – (Бакалавр. углубленный курс). – Гриф УМО. – 5 экз.

### 8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

| Наименование ресурса                                                                         | Режим доступа                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования | <a href="http://www.fepo.ru">www.fepo.ru</a>               |
| Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку                                    | <a href="http://www.ngma.su">www.ngma.su</a>               |
| Электронная библиотека свободного доступа                                                    | <a href="http://www.window.edu.ru">www.window.edu.ru</a> - |
| Открытая русская электронная библиотека                                                      | <a href="http://www.orel.rst.ru">www.orel.rst.ru</a>       |

#### 8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж. мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2015. – Режим доступ: <http://www.ngma.su>

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе (Новочеркасск 2015г.) / Новочерк. инж. мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2015. – Режим доступ: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;

- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

#### 8.5 Перечень информационных технологий используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

| Наименование ресурса                                                                                                                                                                        | Реквизиты договора                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| «Консультант плюс»                                                                                                                                                                          | Регистрационная карта «Консультант Плюс» №233578                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| ЭБС «Университетская библиотека онлайн»                                                                                                                                                     | Договор № 010-01/2018 об оказании информационных услуг от 16.01.2018г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 16.01.2018 г. по 19.01.2019 г.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| ЭБС «Университетская библиотека онлайн»                                                                                                                                                     | Договор № 008-01/2017 об оказании информационных услуг от 19.01.2017г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 19.01.2017 г. по 10.01.2018 г.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| ЭБС «Лань»                                                                                                                                                                                  | Договор №1 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 17.02.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 20.02.2017 г. по 20.02.2018 г.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| ЭБС «Лань»                                                                                                                                                                                  | Договор №р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 30.11.2017 г. по 31.01.2025 г.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| ЭБС «Лань»                                                                                                                                                                                  | Договор №557 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 19.05.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 19.05.2017 г. по 08.05.2018 г.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| ЭБС «Лань»                                                                                                                                                                                  | Договор №2 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 15.02.2018 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 15.02.2018 г. по 14.02.2019 г.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| ЭБС «Лань»                                                                                                                                                                                  | Договор №487 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 16.05.2018 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 16.05.2018 г. по 15.05.2019 г.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Dr.Web®Desktop security Suite (AB)                                                                                                                                                          | Договор № РГА0323008 от 23.03.2017 г. ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 23.03.2017 г. по 23.03.2018 г.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional) | Сублицензионный договор № Tr000131808 от 19.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 19.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)<br>Сублицензионный договор № Tr000131826 от 20.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)<br>Сублицензионный договор № Tr000131837 от 21.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)<br>Сублицензионный договор № Tr000131849 от 23.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 23.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)<br>Сублицензионный договор № Tr000131856 от 26.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 26.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)<br>Сублицензионный договор № Tr000131864 от 27.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 27.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)<br>Сублицензионный договор № 58544/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 30.12.2017 г. по 31.12.2018 г.) |

|                                                                                                                         |                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                         | Сублицензионный договор № 58547/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 30.12.2017 г. по 31.12.2018 г.)                                                 |
| Тестирующая система «Профессионал»                                                                                      | Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).                         |
| Контрольно-обучающая система «Знание»                                                                                   | Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).                            |
| Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»                                                                        | Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).  |
| АИБС «МАРК-SQL»                                                                                                         | Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).  |
| Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.) | Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk AcademicResourceCenter(бессрочно)                                               |
| Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe Flash Player и др.)                        | Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров PlatformClients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 AdobeSystemsIncorporated (бессрочно) |

## 9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Преподавание дисциплины осуществляется в специальных помещениях – учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа (практические и лабораторные занятия), курсового проектирования (при наличии), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещениях для самостоятельной работы. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью (стол и стул преподавателя, парты, доска), техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

**Лекционные занятия** проводятся в аудиториях общего пользования (ауд. 414), оснащенных специальной мебелью, доской, и т.п., при необходимости аудитория оснащается переносными мультимедийными средствами (экран, проектор, акустическая система, хранятся – ауд. 419).

**Практические занятия** проводятся в аудиториях 416, 419, оснащенных необходимыми наглядными пособиями: (плакаты, стенды и т.п.).

Учебные аудитории для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля ауд. 416.

Учебные аудитории для промежуточной аттестации – ауд.416.

Помещение для самостоятельной работы (ауд. 417) оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования – ауд. 419.

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

### *Материально-техническое обеспечение дисциплины*

- Компьютер IMANGOFlex 110NetTop – 1 шт.;
- Мультимедийное видеопроекторное оборудование: проектор Acer X1261 – 1 шт. с экраном – 1 шт.;
- Учебно-наглядные пособия;
- Доска – 1 шт.;
- Рабочие места студентов;
- Рабочее место преподавателя.

## 10. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ

Содержание дисциплины и условия организации обучения для обучающихся с ограниченными



возможностями здоровья и инвалидов корректируются при наличии таких обучающихся в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида, а так же методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования (утв. Минобрнауки России 08.04.2014 №АК-44-05 вн), Положением о методике сценки степени возможности включения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в общий образовательный процесс (НИМИ, 2015); Положением об обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте (НИМИ, 2015).

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «28» августа 2017г.

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_

(подпись)

Погребная О.В.

(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «28» августа 2017 г.

Декан факультета \_\_\_\_\_

(подпись)

## 11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2018 - 2019 учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

### 6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ (приводятся учебные, учебно-методические внутривузовские издания)

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж. мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2015. – Режим доступ: <http://www.ngma.su>

2. Методические указания по самостоятельному изучению [Электронный ресурс]: (приняты учебно-методическим советом института, протокол № 3 от 30 августа 2017 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

3. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс] : метод. указ. для вып. расчет-граф. работы [студ., обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры"] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ ; сост. А.И. Щиренко. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2018. - ЖМД ; PDF ; 396 KB. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

4. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс] : метод. указ. для сам. изуч. дисц. и вып. контр. работы [студ. направл. - "Землеустройство и кадастры"] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ ; сост. А.И. Щиренко. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2018. - ЖМД ; PDF ; 428 KB. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

### 7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ «УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ»

#### Вопросы для проведения итоговой аттестации в форме экзамена:

1. Основные понятия системы управления: объект, субъект, предмет управления земельными ресурсами
2. Цели и задачи управления земельными ресурсами
3. Общие принципы управления земельными ресурсами
4. Частные принципы управления земельными ресурсами



5. Виды управления земельными ресурсами
6. Методы управления земельными ресурсами
7. Понятие, этапы принятия и методы реализации управленческих решений
8. Земельный фонд РФ как объект управления
9. Обоснование необходимости управления земельным фондом РФ
10. Управление земельными ресурсами и земельная политика
11. Государственный кадастр недвижимости как метод управления земельными ресурсами
12. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним как метод управления земельными ресурсами: сущность и задачи
13. Землеустройство как метод управления земельными ресурсами
14. Государственный мониторинг земель как метод управления земельными ресурсами: понятие, назначение, виды мониторинга земель
15. Государственный земельный надзор как метод управления земельными ресурсами: значение, цель, организация и проведение
16. Кадастровая деятельность как метод управления земельными ресурсами.
17. Организационная структура управления земельными ресурсами
18. Функции органов управления земельными ресурсами
19. Классификация источников права в области управления земельными ресурсами
20. Механизмы и инструменты управления земельными ресурсами
21. Основные направления формирования правового механизма управления земельными ресурсами
22. Основные положения формирования земельной ренты
23. Характеристика и значение информации для управления
24. Понятие информационного обеспечения управления земельными ресурсами
25. Автоматизированная информационная система Государственного кадастра недвижимости
26. Управление земельными ресурсами субъектов РФ
27. Объект, предмет, субъекты управления земельными ресурсами субъекта РФ. Цели управления земельными ресурсами субъекта РФ.
28. Факторы, оказывающие влияние на систему управления земельными ресурсами регионами.
29. Основные характеристики земельных ресурсов, находящихся в государственной собственности субъектов РФ.
30. Управление земельными ресурсами в муниципальном образовании
31. Объект и субъект системы управления земельными ресурсами в муниципальных образованиях.
32. Предмет управления земельными ресурсами в муниципальных образованиях.
33. Цели управления муниципальными землями
34. Последовательность разработки системы управления земельными ресурсами муниципального образования.
35. Роль земельно-информационной системы в процессе управления земельными ресурсами муниципального образования.
36. Понятие «эффективности управления земельными ресурсами».
37. Определение эффективности управления земельными ресурсами
38. Общие положения управления земельными ресурсами в зарубежных странах
39. Государственное управление земельными ресурсами в развитых странах
40. Особенности управления земельными ресурсами в странах с переходной экономикой

**Промежуточная аттестация студентами очной формы обучения может быть пройдена в соответствии с балльно-рейтинговой системой оценки знаний, включающей в себя проведение текущего (ТК), промежуточного (ПК) и итогового (ИК) контроля по дисциплине [п. 8.4. (1)].**

**Текущий контроль (ТК)** осуществляется в течение семестра и проводится по лабораторным работам или/и семинарским и практическим занятиям, а также по видам самостоятельной работы студентов (КП, КР, РГР, реферат).

Возможными **формами ТК** являются: отчет по лабораторной работе; защита реферата или расчетно-графической работы; контрольная работа по практическим заданиям и для студентов заочной формы; выполнение определенных разделов курсовой работы (проекта); защита курсовой работы (проекта).

Количество текущих контролей по дисциплине в семестре определяется кафедрой.

В ходе **промежуточного контроля (ПК)** проверяются **теоретические знания**. Данный контроль проводится по разделам (модулям) дисциплины 2-3 раза в течение семестра в установленное рабочей программой время. Возможными формами контроля являются **тестирование** (с помощью компьютера или в печатном виде), **коллоквиум** или другие формы.

**Итоговый контроль (ИК)** – это экзамен в сессионный период или зачёт по дисциплине в целом.

*Студенты, набравшие за работу в семестре от 60 и более баллов, не проходят промежуточную аттестацию в форме сдачи зачета или экзамена.*

**По дисциплине** формами **текущего контроля** являются:

- для контроля освоения теоретических знаний в течение 6 семестра проводятся 2 промежуточных контроля (ПК 1, ПК 2), состоящих из 2 этапов электронного тестирования на компьютерах в ауд.302 в электронной системе вуза по пройденному теоретическому материалу лекций.

- для контроля практических занятий в течение 6 семестра проводится 4 текущих контроля (ТК1, ТК2, ТК3, ТК4).

**Итоговый контроль (ИК) – экзамен.**

### **Расчетно-графическая работа студентов очной формы обучения**

Расчетно-графическая работа (РГР) на тему «Расчет эффективности управления земельными ресурсами на уровне субъекта РФ». Целью выполнения РГР является закрепление теоретических знаний полученных в результате освоения данной дисциплины.

#### *Структура пояснительной записки расчетно-графической работы и ее ориентировочный объем*

Задание(1 с.)

Введение (1 с.)

1. Характеристика объекта исследования (5 с.)
2. Понятие эффективности системы управления земельными ресурсами (3 с.)
3. Расчет и анализ эффективности управления земельными ресурсами (4 с.)
4. Заключение (0,5с.)
5. Список использованных источников (0,5с.)

Выполняется РГР студентом индивидуально под руководством преподавателя во внеаудиторное время, самостоятельно. Срок сдачи законченной работы на проверку руководителю указывается в задании. После проверки и доработки указанных замечаний, работа защищается. При положительной оценке выполненной студентом работе на титульном листе работы ставится - "зачтено".

### **Контрольная работа студентов заочной формы обучения**

Работа состоит из четырех вопросов, охватывающих курс дисциплины, и выполняется по одному из указанных вариантов. Выбор варианта определяется *первой буквой фамилии студента и последней цифрой зачетной книжки*.

Перечень вариантов заданий контрольной работы, методика ее выполнения и необходимая литература приведены в методических указаниях для написания контрольной работы по дисциплине «Управление земельными ресурсами» [п.8.2 (5)].

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

## **8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

### **8.1 Основная литература**

1 Варламов, А.А. Государственный кадастр недвижимости [Электронный ресурс]: учебник для вузов по направл. подготовки 120700 «Землеустройство и кадастры» / А.А. Варламов, С.А. Гальченко, под ред. А.А. Варламова. – М.: КолосС, 2012. – 679 с. – (Серия «Dura lex, sed lex»). - Режим доступа : <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159> (19.08.2018).

2 Варламов, А.А. Земельный кадастр [Текст]: учебник для вузов по спец. 310900 «Землеустройство», 311000 «Зем. кадастр», 311100 «Городской кадастр». В 6 т. Т.3 «Государственная регистрация и учет земель» / А.А. Варламов, С.А. Гальченко. – М.: КолосС, 2006. – 528 с. – 25 экз.

3 Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс] : курс лекций [для студ. направл. 21.03.02 - "Землеустройство и кадастры"] / А. И. Щиренко ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2018. - ЖМД ; PDF ; 829 KB. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Электронный

ресурс]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 4,6 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. Загл. с экрана.

4 Ерофеев, Б.В. Земельное право России [Текст]: учебник для вузов / Ерофеев; [науч. ред. Л.Б. Братковская]. – 13-е изд., перераб. и доп. – М.: Юрайт, 2014. – 667 с. Гриф Мин. обр. – 25 экз.

## 8.2 Дополнительная литература

1. Бабушкин, В.М. Управление земельными ресурсами [Текст]: учеб.пособие [для студ. спец. 120302 – «Зем. кадастр»]. / В.М. Бабушкин, А.А. Новиков; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2013 – 109 с. – 10 экз.

2 Волков, С.Н. Землеустройство [Текст]: учеб. пособие для вузов по направл. 120300 «Землеустройство и кадастры» и спец. 120301 «Землеустройство», 120302 «Зем. кадастр», 120303 «Городской кадастр». Т.8: Землеустройство в ходе земельной реформы (1991-2005 годы) / С.Н. Волков. – М.: КолосС, 2007. – 399 с. – (Учебники и учебные пособия для вузов). Гриф УМО. – 3 экз.

3 Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс] : метод. указ. для практ. занятий [студ. направл. "Землеустройство и кадастры"] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ ; сост. А.И. Щиренко. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2018. - ЖМД ; PDF ; 465 KB. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

4 Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс] : метод. указ. для вып. расчет-граф. работы [студ., обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры"] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ ; сост. А.И. Щиренко. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2018. - ЖМД ; PDF ; 396 KB. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

5 Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс] : метод. указ. для сам. изуч. дисц. и вып. контр. работы [студ. направл. - "Землеустройство и кадастры"] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ ; сост. А.И. Щиренко. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2018. - ЖМД ; PDF ; 428 KB. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

6 Земельный кадастр как инструмент регулирования социально-экономического развития города [Электронный ресурс]/ М.В. Фролов. – Электрон. дан. – Москва: Лаборатория книги, 2009. – 112 с. - Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru> – 27.08.2018.

7 Земельное право [Текст]: учебник для бакалавров по юрид. Направл. И спец. / В.Б. Агафонов [и др.]; под ред. Н.Г. Жаворонковой, И.О. Красновой. – М.: Юрайт, 2013. – 580 с. – (Бакалавр. углубленный курс). – Гриф УМО. – 5 экз.

## 8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

| Наименование ресурса                                                                                  | Режим доступа                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования          | <a href="http://www.fepo.ru">www.fepo.ru</a>               |
| Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку                                             | <a href="http://www.ngma.su">www.ngma.su</a>               |
| Электронная библиотека свободного доступа                                                             | <a href="http://www.window.edu.ru">www.window.edu.ru</a> - |
| Открытая русская электронная библиотека                                                               | <a href="http://www.orel.rst.ru">www.orel.rst.ru</a>       |
| Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации | <a href="http://www.fard.msu.ru">www.fard.msu.ru</a> -     |

## 8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж. мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2015. – Режим доступ: <http://www.ngma.su>

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе (Новочеркасск 2015г.) / Новочерк. инж. мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2015. – Режим доступ: <http://www.ngma.su>

3. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования [Электронный ресурс] (введено в действие приказов директора НИМИ Донской ГАУ №3-ОД от 18 января 2018 г.)/Новочерк. Инж.-мелиор. Ин-т Донской ГАУ. – Электрон. Дан. – Новочеркасск, 2018. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;

- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД

литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**8.5 Перечень информационных технологий используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины**

| Наименование ресурса                                                                                                                                                                        | Реквизиты договора                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| «Консультант плюс»                                                                                                                                                                          | Регистрационная карта «Консультант Плюс» №233578                                                                                                                                                                                   |
| ФГБНУ «РосНИИПМ»                                                                                                                                                                            | Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использование от 27.04.2018.г. с ФГБНУ «РосНИИПМ» (срок действия с 27.04.2018 г. до окончания неискл. прав на произведение).                          |
| ЭБС «Университетская библиотека онлайн»                                                                                                                                                     | Договор № 010-01/2018 об оказании информационных услуг от 16.01.2018.г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 16.01.2018 г. по 19.01.2019 г.)                                                                                         |
| ЭБС «Лань»                                                                                                                                                                                  | Договор №р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 30.11.2017 г. по 31.01.2025 г.)                                                     |
| ЭБС «Лань»                                                                                                                                                                                  | Договор №2 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 15.02.2018 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 15.02.2018 г. по 14.02.2019 г.)                                                          |
| ЭБС «Лань»                                                                                                                                                                                  | Договор №487 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 16.05.2018 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 16.05.2018 г. по 15.05.2019 г.)                                                        |
| Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional) | Сублицензионный договор № 58544/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 28.11.2017 г. по 31.12.2018 г.)<br>Сублицензионный договор № 58547/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 28.11.2017 г. по 31.12.2018 г.) |
| Dr.Web®Desktop Security Suite Антивирус + ЦУ                                                                                                                                                | Государственный (муниципальный) контракт № РГА03270004 от 27.03.2018 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 27.03.2018 г. по 31.03.2019 г.)                             |
| ГИС MapInfoPro 16.0 (рус.) для учебных заведений                                                                                                                                            | Лицензионный договор № 75/2018 от 18.06.2018 г. ООО «ЭСТИ МАП» (бессрочно)                                                                                                                                                         |
| Тестирующая система «Профессионал»                                                                                                                                                          | Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).                                                                                            |
| Контрольно-обучающая система «Знание»                                                                                                                                                       | Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).                                                                                               |
| Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»                                                                                                                                            | Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).                                                                     |
| Программный комплекс «ГРАНД-Смета» версия «Prof»                                                                                                                                            | Свидетельство № 008475 81 – № 008486 81 от 25.04.2008 г. ООО Центр по разработке и внедрению информационных технологий «ГРАНД» (бессрочно).                                                                                        |
| АИБС «МАРК-SQL»                                                                                                                                                                             | Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).                                                                     |
| Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.)                                                                     | Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk AcademicResourceCenter(бессрочно)                                                                                                                  |

## 9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Преподавание дисциплины осуществляется в специальных помещениях – учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа (практические и лабораторные занятия), курсового проектирования (при наличии), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещениях для самостоятельной работы. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью (стол и стул преподавателя, парты, доска), техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

**Лекционные занятия** проводятся в аудиториях общего пользования (ауд. 414), оснащенных специальной мебелью, доской, и т.п., при необходимости аудитория оснащается переносными мультимедийными средствами (экран, проектор, акустическая система, хранятся – ауд. 419).

**Практические занятия** проводятся в аудиториях 416, 419, оснащенных необходимыми наглядными пособиями: (плакаты, стенды и т.п.).

Учебные аудитории для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля ауд. 416.

Учебные аудитории для промежуточной аттестации – ауд. 416.

Помещение для самостоятельной работы (ауд. 302) оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования – ауд. 419.

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

### *Материально-техническое обеспечение дисциплины*

- Компьютер IMANGOFlex 110 NetTop – 1шт.;
- Мультимедийное видеопроекторное оборудование: проектор AcerX1261– 1 шт. с экраном – 1 шт.;
- Учебно-наглядные пособия;
- Доска – 1 шт.;
- Рабочие места студентов;
- Рабочее место преподавателя.

## 10. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ

Содержание дисциплины и условия организации обучения для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов корректируются при наличии таких обучающихся в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида, а так же методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования (утв. Минобрнауки России 08.04.2014 №АК-44-05 вн), Положением о методике сценки степени возможности включения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в общий образовательный процесс (НИМИ, 2015); Положением об обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте (НИМИ, 2015).

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «27» августа 2018г.

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_

(подпись)

внесенные изменения утверждаю: «27» августа 2018 г.

Погребная О.В.

(Ф.И.О.)

Декан факультета \_\_\_\_\_

(подпись)

## 11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2019 - 2020 учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

### 6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ (приводятся учебные, учебно-методические внутривузовские издания)

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж. мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2015. – Режим доступ: <http://www.ngma.su>

2. Методические указания по самостоятельному изучению [Электронный ресурс]: (приняты учебно-методическим советом института, протокол № 3 от 30 августа 2017 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

3. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс] : метод. указ. для вып. расчет-граф. работы [студ., обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры"] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ ; сост. А.И. Щиренко. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2018. - ЖМД ; PDF ; 396 KB. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

4. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс] : метод. указ. для сам. изуч. дисц. и вып. контр. работы [студ. направл. - "Землеустройство и кадастры"] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ ; сост. А.И. Щиренко. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2018. - ЖМД ; PDF ; 428 KB. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

### 7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ «УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ»

#### Вопросы для проведения итоговой аттестации в форме экзамена:

1. Землеустройство как метод управления земельными ресурсами
2. Функции органов управления земельными ресурсами
3. Понятие информационного обеспечения управления земельными ресурсами
4. Частные принципы управления земельными ресурсами
5. Виды управления земельными ресурсами
6. Методы управления земельными ресурсами
7. Понятие, этапы принятия и методы реализации управленческих решений
8. Объект и субъект системы управления земельными ресурсами в муниципальных образованиях.
9. Автоматизированная информационная система Государственного кадастра недвижимости
10. Управление земельными ресурсами и земельная политика
11. Государственный кадастр недвижимости как метод управления земельными ресурсами
12. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним как метод управления земельными ресурсами: сущность и задачи
13. Последовательность разработки системы управления земельными ресурсами муниципального образования.
14. Государственный мониторинг земель как метод управления земельными ресурсами: понятие, назначение, виды мониторинга земель
15. Государственный земельный надзор как метод управления земельными ресурсами: значение, цель, организация и проведение
16. Кадастровая деятельность как метод управления земельными ресурсами.
17. Организационная структура управления земельными ресурсами
18. Цели и задачи управления земельными ресурсами

19. Классификация источников права в области управления земельными ресурсами
20. Механизмы и инструменты управления земельными ресурсами
21. Основные направления формирования правового механизма управления земельными ресурсами
22. Основные положения формирования земельной ренты
23. Основные характеристики земельных ресурсов, находящихся в государственной собственности субъектов РФ.
24. Общие принципы управления земельными ресурсами
25. Обоснование необходимости управления земельным фондом РФ
26. Управление земельными ресурсами субъектов РФ
27. Объект, предмет, субъекты управления земельными ресурсами субъекта РФ. Цели управления земельными ресурсами субъекта РФ.
28. Факторы, оказывающие влияние на систему управления земельными ресурсами регионами.
29. Характеристика и значение информации для управления
30. Управление земельными ресурсами в муниципальном образовании
31. Земельный фонд РФ как объект управления
32. Предмет управления земельными ресурсами в муниципальных образованиях.
33. Цели управления муниципальными землями
34. Основные понятия системы управления: объект, субъект, предмет управления земельными ресурсами
35. Особенности управления земельными ресурсами в странах с переходной экономикой
36. Понятие «эффективности управления земельными ресурсами».
37. Определение эффективности управления земельными ресурсами
38. Общие положения управления земельными ресурсами в зарубежных странах
39. Государственное управление земельными ресурсами в развитых странах
40. Роль земельно-информационной системы в процессе управления земельными ресурсами муниципального образования.

*Промежуточная аттестация студентами очной формы обучения может быть пройдена в соответствии с балльно-рейтинговой системой оценки знаний, включающей в себя проведение **текущего (ТК)**, **промежуточного (ПК)** и **итогового (ИК)** контроля по дисциплине [п. 8.4. (1)].*

***Текущий контроль (ТК)** осуществляется в течение семестра и проводится по лабораторным работам или/и семинарским и практическим занятиям, а также по видам самостоятельной работы студентов (КП, КР, РГР, реферат).*

*Возможными **формами ТК** являются: отчет по лабораторной работе; защита реферата или расчетно-графической работы; контрольная работа по практическим заданиям и для студентов заочной формы; выполнение определенных разделов курсовой работы (проекта); защита курсовой работы (проекта).*

*Количество текущих контролей по дисциплине в семестре определяется кафедрой.*

*В ходе **промежуточного контроля (ПК)** проверяются **теоретические знания**. Данный контроль проводится по разделам (модулям) дисциплины 2-3 раза в течение семестра в установленное рабочей программой время. Возможными формами контроля являются **тестирование** (с помощью компьютера или в печатном виде), **коллоквиум** или другие формы.*

***Итоговый контроль (ИК)** – это экзамен в сессионный период или **зачёт** по дисциплине в целом.*

*Студенты, набравшие за работу в семестре от 60 и более баллов, не проходят промежуточную аттестацию в форме сдачи зачета или экзамена.*

***По дисциплине** формами **текущего контроля** являются:*

*- для контроля освоения теоретических знаний в течение 6 семестра проводятся 2 промежуточных контроля (ПК 1, ПК 2), состоящих из 2 этапов электронного тестирования на компьютерах в ауд.302 в электронной системе вуза по пройденному теоретическому материалу лекций.*

*- для контроля практических занятий в течение 6 семестра проводится 4 текущих контроля (ТК1, ТК2, ТК3, ТК4).*

***Итоговый контроль (ИК)** – экзамен.*

#### **Расчетно-графическая работа студентов очной формы обучения**

*Расчетно-графическая работа (РГР) на тему «Расчет эффективности управления земельными ресурсами на уровне субъекта РФ». Целью выполнения РГР является закрепление теоретических знаний полученных в результате освоения данной дисциплины.*



*Структура пояснительной записки расчетно-графической работы  
и ее ориентировочный объём*

Задание(1 с.)

Введение (1 с.)

1. Характеристика объекта исследования (5 с.)
2. Понятие эффективности системы управления земельными ресурсами (3 с.)
3. Расчет и анализ эффективности управления земельными ресурсами (4 с.)
4. Заключение (0,5с.)
5. Список использованных источников (0,5с.)

Выполняется РГР студентом индивидуально под руководством преподавателя во внеаудиторное время, самостоятельно. Срок сдачи законченной работы на проверку руководителю указывается в задании. После проверки и доработки указанных замечаний, работа защищается. При положительной оценке выполненной студентом работе на титульном листе работы ставится - "зачтено".

### **Контрольная работа студентов заочной формы обучения**

Работа состоит из четырех вопросов, охватывающих курс дисциплины, и выполняется по одному из указанных вариантов. Выбор варианта определяется *первой буквой фамилии студента и последней цифрой зачетной книжки*.

Перечень вариантов заданий контрольной работы, методика ее выполнения и необходимая литература приведены в методических указаниях для написания контрольной работы по дисциплине «Управление земельными ресурсами» [л.8.2 (3)].

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

## **8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

### **8.1 Основная литература**

1 Варламов, А.А. Государственный кадастр недвижимости [Электронный ресурс]: учебник для вузов по направл. подготовки 120700 «Землеустройство и кадастры» / А.А. Варламов, С.А. Гальченко, под ред. А.А. Варламова. – М.: КолосС, 2012. – 679 с. – (Серия «Dura lex, sed lex»). - Режим доступа : <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159> (19.08.2019).

2. Варламов, А.А. Земельный кадастр [Текст]: учебник для вузов по спец. 310900 «Землеустройство», 311000 «Зем. кадастр», 311100 «Городской кадастр». В 6 т. Т.3 «Государственная регистрация и учет земель» / А.А. Варламов, С.А. Гальченко. – М.: КолосС, 2006. – 528 с. – 25 экз.

3. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс] : курс лекций [для студ. направл. 21.03.02 - "Землеустройство и кадастры"] / А. И. Щиренко ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2018. - ЖМД ; PDF ; 829 KB. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.- Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 4,6 KB. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 AdobeAcrobat 9.Загл. с экрана.

4. Ерофеев, Б.В. Земельное право России [Текст]: учебник для вузов / Ерофеев; [науч. ред. Л.Б. Братковская]. – 13-е изд., перераб. и доп. – М.: Юрайт, 2014. – 667 с. Гриф Мин. обр. – 25 экз.

### **8.2 Дополнительная литература**

1. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс] : метод. указ. для практ. занятий [студ. направл. "Землеустройство и кадастры"] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ ; сост. А.И. Щиренко. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2018. - ЖМД ; PDF ; 465 KB. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

2. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс] : метод. указ. для вып. расчет-граф. работы [студ., обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры"] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ; сост. А.И. Щиренко. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2018. - ЖМД ; PDF ; 396 KB. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

3. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс] : метод. указ. для сам. изуч. дисц. и вып. контр. работы [студ. направл. - "Землеустройство и кадастры"] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской



ГАУ ; сост. А.И. Щиренко. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2018. - ЖМД ; PDF ; 428 KB. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

4. Земельный кадастр как инструмент регулирования социально-экономического развития города [Электронный ресурс] / М.В. Фролов. – Электрон. дан. – Москва: Лаборатория книги, 2009. – 112 с. - Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru> – 19.08.2019.

### 8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

| Наименование ресурса                                                                                  | Режим доступа                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт              | <a href="https://rosreestr.ru/site/">https://rosreestr.ru/site/</a>                                                                                         |
| Министерство экономического развития и торговли: официальный сайт.                                    | <a href="http://economy.gov.ru/minec/main">http://economy.gov.ru/minec/main</a>                                                                             |
| Справочная правовая система «КонсультантПлюс»                                                         | <a href="http://www.consultant.ru/">http://www.consultant.ru/</a>                                                                                           |
| Справочная правовая система «Гарант»                                                                  | <a href="https://www.garant.ru/">https://www.garant.ru/</a>                                                                                                 |
| Специализированный портал по покупке и продаже земельных участков                                     | <a href="http://www.zem.ru/">http://www.zem.ru/</a>                                                                                                         |
| Общественная интернет-приемная. Земельный юрист                                                       | <a href="https://op-ur.ru/earth?yclid=6846741093656846914">https://op-ur.ru/earth?yclid=6846741093656846914</a>                                             |
| Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования          | <a href="https://fepo.i-exam.ru/">https://fepo.i-exam.ru/</a>                                                                                               |
| Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку                                             | <a href="http://www.ngma.su">www.ngma.su</a>                                                                                                                |
| Единое окно доступа к образовательным ресурсам                                                        | <a href="http://window.edu.ru/">http://window.edu.ru/</a>                                                                                                   |
| Федеральный образовательный портал. Экономика. Социология. Менеджмент.                                | <a href="http://ecsocman.hse.ru/">http://ecsocman.hse.ru/</a>                                                                                               |
| Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации | <a href="http://fadr.msu.ru/">http://fadr.msu.ru/</a>                                                                                                       |
| Единое окно доступа к образовательным ресурсам. Раздел – Сельское и лесное хозяйство                  | <a href="http://window.edu.ru/catalog/resources?p_ru_br=2.2.75.21">http://window.edu.ru/catalog/resources?p_ru_br=2.2.75.21</a>                             |
| Российская государственная библиотека (фонд электронных документов)                                   | <a href="https://www.rsl.ru/">https://www.rsl.ru/</a>                                                                                                       |
| Бесплатная библиотека ГОСТов и стандартов России                                                      | <a href="http://www.tehlit.ru/index.htm">http://www.tehlit.ru/index.htm</a>                                                                                 |
| Справочная информационная система «Экология»                                                          | <a href="http://ekologyprom.ru/">http://ekologyprom.ru/</a>                                                                                                 |
| Промышленная и экологическая безопасность, охрана труда                                               | <a href="https://prominf.ru/issues-free">https://prominf.ru/issues-free</a>                                                                                 |
| Портал учебников и диссертаций                                                                        | <a href="https://scicenter.online/">https://scicenter.online/</a>                                                                                           |
| Университетская информационная система Россия (УИС Россия)                                            | <a href="https://uisrussia.msu.ru/">https://uisrussia.msu.ru/</a>                                                                                           |
| Электронная библиотека "Научное наследие России"                                                      | <a href="http://e-heritage.ru/index.html">http://e-heritage.ru/index.html</a>                                                                               |
| Электронная библиотека учебников                                                                      | <a href="http://studentam.net/">http://studentam.net/</a>                                                                                                   |
| Федеральный образовательный портал "Юридическая Россия"                                               | <a href="http://law.edu.ru/partner/information.asp">http://law.edu.ru/partner/information.asp</a>                                                           |
| Официальный интернет-портал правовой информации                                                       | <a href="http://pravo.fso.gov.ru/">http://pravo.fso.gov.ru/</a>                                                                                             |
| Электронная библиотечная система «Юрайт»                                                              | <a href="https://biblio-online.ru/">https://biblio-online.ru/</a><br>Доступ после регистрации                                                               |
| База данных Федеральной налоговой службы «Статистика и аналитика»                                     | <a href="https://www.nalog.ru/rn39/related_activities/statistics_and_analytics/">https://www.nalog.ru/rn39/related_activities/statistics_and_analytics/</a> |
| База данных «Оценочная деятельность» Минэкономразвития РФ                                             | <a href="http://economy.gov.ru/minec/activity/section/CorpManagment/activity/">http://economy.gov.ru/minec/activity/section/CorpManagment/activity/</a>     |
| Базы данных Национального совета по оценочной деятельности                                            | <a href="http://www.ncva.ru">http://www.ncva.ru</a>                                                                                                         |

### Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2019-20 уч. год

| Учебный год | Наименование документа с указанием реквизитов               | Срок действия документа |
|-------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 2019/2020   | Договор № 354 на оказание услуг по предоставлению доступа к | с 14.06.2019 г. по      |

|           |                                                                                                                                                   |                                                                   |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|           | электронным изданиям от 05.03.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»                                                                                            | 13.06.2020 г.                                                     |
| 2019/2020 | Договор № 001-01/19 об оказании информационных услуг от 14.01.2019 г. с ООО «НексМедиа»                                                           | с 14.01.2019 г. по 19.01.2020 г.                                  |
| 2019/2020 | Дополнительное соглашение № 1 к договору № 5 от 08.02.2019 г. на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям с ООО «ЭБС Лань» | с 20.02.2019 г. по 20.02.2020 г.                                  |
| 2019/2020 | Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань»                    | с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.                                  |
| 2019/2020 | Договор № 5 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 08.02.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»                                  | с 20.02.2019 г. по 20.02.2020 г.                                  |
| 2019/2020 | Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использовании от 27.04.2018 г. с ФГБНУ «РосНИИПМ»                    | с 27.04.2018г. до окончания неисключительных прав на произведение |

#### 8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж. мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2015. – Режим доступ: <http://www.ngma.su>

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе (Новочеркасск 2015г.) / Новочерк. инж. мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2015. – Режим доступ: <http://www.ngma.su>

3. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования [Электронный ресурс] (введено в действие приказов директора НИМИ Донской ГАУ №3-ОД от 18 января 2018 г.)/Новочерк. Инж.-мелиор. Ин-т Донской ГАУ. – Электрон. Дан. – Новочеркасск, 2018. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;
- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

#### 8.5 Перечень информационных технологий используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

| Наименование ресурса                                                                                                                                                                                                           | Реквизиты договора                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия); Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет» | Лицензионный договор № 662 от 22.01.2019 г. ЗАО «Анти-Плагат» (с 22.01.2019 г. по 22.01.2020 г.).                                                                                                                              |
| Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server)                                                                         | Сублицензионный договор № Tr000302420 от 21.11.2018 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.11.2018 г. по 31.12.2019 г.)<br>Сублицензионный договор № Tr000302417 от 21.11.2018 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.11.2018 г. по 31.12.2019 г.) |
| Dr.Web®Desktop Security Suite Антивирус + ЦУ                                                                                                                                                                                   | Государственный (муниципальный) контракт № РГА03270004 от 27.03.2018 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 27.03.2018 г. по 31.03.2019 г.)                         |
| ГИС MapInfoPro 16.0 (рус.) для учебных заведений                                                                                                                                                                               | Лицензионный договор № 75/2018 от 18.06.2018 г. ООО «ЭСТИ МАП» (бессрочно)                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                         |                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Тестирующая система «Профессионал»                                                                                      | Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).                        |
| Контрольно-обучающая система «Знание»                                                                                   | Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).                           |
| Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»                                                                        | Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно). |
| Программный комплекс «ГРАНД-Смета» версия «Prof»                                                                        | Свидетельство № 008475 81 – № 008486 81 от 25.04.2008 г. ООО Центр по разработке и внедрению информационных технологий «ГРАНД» (бессрочно).                    |
| АИБС «МАРК-SQL»                                                                                                         | Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно). |
| Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.) | Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. AutodeskAcademicResourceCenter(бессрочно)                                               |

## 9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Преподавание дисциплины осуществляется в специальных помещениях – учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа (практические и лабораторный занятия), курсового проектирования (при наличии), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещениях для самостоятельной работы. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью (стол и стул преподавателя, парты, доска), техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, ауд. 414 (на 122 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37                    | Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: <ul style="list-style-type: none"> <li>– Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.;</li> <li>– Учебно-наглядные пособия;</li> <li>– Доска – 1 шт.;</li> <li>– Рабочие места студентов;</li> <li>– Рабочее место преподавателя.</li> </ul> |
| Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, ауд. 416 (на 26 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37                    | Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: <ul style="list-style-type: none"> <li>– Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.;</li> <li>– Учебно-наглядные пособия;</li> <li>– Доска – 1 шт.;</li> <li>– Рабочие места студентов;</li> <li>– Рабочее место преподавателя.</li> </ul> |
| Учебная аудитория для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации, ауд. 416 (на 26 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Помещение для самостоятельной работы, ауд. 302 (на 28 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский, 37                                          | Помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: <ul style="list-style-type: none"> <li>– Компьютер IMANGO Flex 330 – 8 шт. с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Дон-</li> </ul>                                                                                          |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | ской ГАУ;<br>- Монитор 19" ЖК SAMSUNG – 8 шт.;<br>- Принтер Canon LBP-1120 – 1 шт.;<br>- Принтер Canon LBP-810 – 1 шт.;<br>- Принтер Canon LBP – 6000B – 1 шт.;<br>- Доска – 1 шт.;<br>- Рабочие места студентов;<br>- Рабочее место преподавателя. |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «27» августа 2019 г.

Заведующий кафедрой

  
(подпись)

Погребная О.В.  
(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «27» августа 2019 г.

Декан факультета

  
(подпись)



Лукьянченко Е.П.  
(Ф.И.О.)

## 11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на весенний семестр 2019 – 2020 учебного года вносятся изменения: дополнено содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

### 8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2019-2020 уч. год

| Учебный год | Наименование документа с указанием реквизитов                                                                                                                                                            | Срок действия документа                                     |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 2019/2020   | Договор № 11/2020 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным экземплярам произведений научного, учебного характера, составляющим базу данных ЭБС «ЛАНЬ» от 11.02.2020 г. с ООО «ЭБС ЛАНЬ» | с 20.02.2020 г. по 20.02.2021 г.                            |
| 2019/2020   | Договор № СЭБ № НВ-171 на оказание услуг от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС ЛАНЬ»                                                                                                                               | с 18.12.2019 г. по 31.12.2022 г.                            |
| 2019/2020   | Договор № 501-01/20 об оказании информационных услуг от 22.01.2020 г. с ООО «НексМедиа»                                                                                                                  | с 20.01.2020 г. по 19.01.2026 г.                            |
| 2019/2020   | Договор № 11 оказания услуг одностороннего доступа к ресурсам научно-технической библиотеки от 29.10.2019 г. ФГАОУ ВО «РГУ нефти и газа (НИУ) имени И.М. Губкина» (Нефтегазовое дело)                    | с 29.10.2019 г. по 28.10.2020 г. с последующей пролонгацией |
| 2019/2020   | Договор № 10 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 28.10.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»                                                                                        | с 28.10.2019 г. по 28.10.2020 г.                            |

### 8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

| Перечень лицензионного программного обеспечения                                                                                                                                                                   | Реквизиты подтверждающего документа                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| с 01.09.2019 г. по 31.08.2020 г.                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                      |
| Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» версии 3.3;<br>Программное обеспечение «Модуль поиска текстовых заимствований «Объединенная коллекция» | Лицензионный договор № 1446 от 03.02.2020 г. АО «Антиплагиат» (с 03.02.2020 г. по 03.02.2021 г.).                                                                                                                                    |
| Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise                                                                                                                                    | Сублицензионный договор № Tr000418096/44 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.)<br>Сублицензионный договор № Tr000418096/45 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.) |

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «4» 03 2020 г.

Заведующий кафедрой

  
(подпись)

  
(ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «4» 03 2020 г.

Декан факультета





## 11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2020 – 2021 учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

### 6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ *(приводятся учебные, учебно-методические внутривузовские издания)*

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ: (введ. в действие приказом директора № 106 от 19 июня 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Новочеркасск, 2015. URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.

2. Методические указания по самостоятельному изучению: (приняты учебно-методическим советом института, протокол № 3 от 30 августа 2017 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Новочеркасск, 2017. – URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.

3. Щиренко, А.И. Управление земельными ресурсами : курс лекций [для студентов направления 21.03.02 - "Землеустройство и кадастры"] / А. И. Щиренко ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Новочеркасск, 2018. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.

4. Управление земельными ресурсами: методические указания для самостоятельного изучения дисциплины и выполнения контрольной работы [студентов направления - "Землеустройство и кадастры"] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ ; сост. А.И. Щиренко. - Новочеркасск, 2018. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.

### 7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ, ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

#### Вопросы для проведения промежуточной аттестации в форме экзамена:

1. Государственный мониторинг земель как метод управления земельными ресурсами: понятие, назначение, виды мониторинга земель
2. Государственный кадастр недвижимости как метод управления земельными ресурсами
3. Землеустройство как метод управления земельными ресурсами
4. Частные принципы управления земельными ресурсами
5. Виды управления земельными ресурсами
6. Методы управления земельными ресурсами
7. Понятие, этапы принятия и методы реализации управленческих решений
8. Объект и субъект системы управления земельными ресурсами в муниципальных образованиях.
9. Автоматизированная информационная система Государственного кадастра недвижимости
10. Управление земельными ресурсами и земельная политика
11. Функции органов управления земельными ресурсами
12. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним как метод управления земельными ресурсами: сущность и задачи
13. Последовательность разработки системы управления земельными ресурсами муниципального образования.
14. Понятие информационного обеспечения управления земельными ресурсами
15. Государственный земельный надзор как метод управления земельными ресурсами: значение, цель, организация и проведение
16. Кадастровая деятельность как метод управления земельными ресурсами.
17. Организационная структура управления земельными ресурсами
18. Цели и задачи управления земельными ресурсами
19. Основные направления формирования правового механизма управления земельными ресурсами
20. Механизмы и инструменты управления земельными ресурсами
21. Классификация источников права в области управления земельными ресурсами

22. Основные понятия системы управления: объект, субъект, предмет управления земельными ресурсами
23. Основные характеристики земельных ресурсов, находящихся в государственной собственности субъектов РФ.
24. Общие принципы управления земельными ресурсами
25. Обоснование необходимости управления земельным фондом РФ
26. Управление земельными ресурсами субъектов РФ
27. Объект, предмет, субъекты управления земельными ресурсами субъекта РФ. Цели управления земельными ресурсами субъекта РФ.
28. Факторы, оказывающие влияние на систему управления земельными ресурсами регионами.
29. Характеристика и значение информации для управления
30. Управление земельными ресурсами в муниципальном образовании
31. Земельный фонд РФ как объект управления
32. Предмет управления земельными ресурсами в муниципальных образованиях.
33. Роль земельно-информационной системы в процессе управления земельными ресурсами муниципального образования.
34. Основные положения формирования земельной ренты
35. Особенности управления земельными ресурсами в странах с переходной экономикой
36. Понятие «эффективности управления земельными ресурсами».
37. Определение эффективности управления земельными ресурсами
38. Общие положения управления земельными ресурсами в зарубежных странах

## **8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

### **8.1 Основная литература:**

1. **Щиренко, А.И.** Управление земельными ресурсами : курс лекций [для студентов направления 21.03.02 - "Землеустройство и кадастры"] / А. И. Щиренко ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Новочеркасск, 2018. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.
2. Баянова, А. А. Управление земельными ресурсами : учебное пособие / А. А. Баянова. - Иркутск : Иркутский ГАУ, 2018. - 140 с. - URL : <https://e.lanbook.com/book/143170> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.
3. Тимонина, С. А. Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости / С. А. Тимонина, В. Н. Априетов. - Омск : Омский ГАУ, 2014. - 64 с. - URL: [http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1\\_id=60695](http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1_id=60695) (дата обращения: 25.08.2020). - ISBN 978-5-89764-425-4. - Текст : электронный.
4. Стифеев, А. И. Система рационального использования и охрана земель : учебное пособие / А. И. Стифеев, Е. А. Бессонова, О. В. Никитина. - 1-е изд. - Санкт-Петербург : Лань, 2019. - 168 с. - URL : <https://e.lanbook.com/book/113924> (дата обращения: 25.08.2020). - ISBN 978-5-8114-3357-5. - Текст : электронный.

### **8.2 Дополнительная литература:**

1. Управление земельными ресурсами : методические указания для практических занятий [студентов направления "Землеустройство и кадастры"] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ ; сост. А.И. Щиренко. - Новочеркасск, 2018. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.
2. Управление земельными ресурсами : методические указания для выполнения расчетно-графической работы [студентов, обучающихся по направлению "Землеустройство и кадастры"] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ ; сост. А.И. Щиренко. - Новочеркасск, 2018. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.
3. Управление земельными ресурсами : методические указания для самостоятельного изучения дисциплины и выполнения контрольной работы [студентов направления - "Землеустройство и кадастры"] /



Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ ; сост. А.И. Щиренко. - Новочеркасск, 2018. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.

4. Ерофеев, Б.В. Земельное право России : учебник для вузов / Б. В. Ерофеев ; [науч. ред. Л.Б. Братковская]. - 13-е изд., перераб. и доп. - Москва : Юрайт, 2014. - 667 с. - (Бакалавр. Базовый курс). - Гриф Мин. обр. - ISBN 978-5-9916-3105-1 : 747-00. - Текст : непосредственный.- 25 экз.

5. Варламов, А.А. Государственный кадастр недвижимости : учебник для вузов по направлению подготовки 120700 "Землеустройство и кадастры" / А. А. Варламов, С. А. Гальченко ; под ред. А.А. Варламова. - Москва : КолосС, 2012. - 679 с. - (Учебники и учебные пособия для вузов). - Гриф Мин. с.х. - ISBN 978-5-9532-0829-1 : 2371-12. - Текст : непосредственный.- 20 экз.

### 8.3 Современные профессиональные баз и информационные справочные системы

| Наименование ресурса                                                                    | Режим доступа                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку                               | <a href="http://www.ngma.su">www.ngma.su</a>                             |
| Единое окно доступа к образовательным ресурсам –                                        | <a href="http://window.edu.ru">http://window.edu.ru</a>                  |
| Российская государственная библиотека (фонд электронных документов)                     | <a href="https://www.rsl.ru/">https://www.rsl.ru/</a>                    |
| Электронная библиотека учебников                                                        | <a href="http://studentam.net/">http://studentam.net/</a>                |
| Официальный сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии | <a href="http://www.rosreestr.ru">http://www.rosreestr.ru</a>            |
| Справочная система «Консультант плюс»                                                   | Соглашение OVS для решений ES #V2162234                                  |
| Справочная система «e-library»                                                          | Лицензионный договор SCIENCEINDEX №SIO-13947/34486/2016 от 03.03.2016 г. |

### Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2020-21 уч. год

| Учебный год | Наименование документа с указанием реквизитов                                                                                                                                                      | Срок действия документа                                           |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 2020/2021   | Договор № 501-01\20 об оказании информационных услуг по предоставлению доступа к базовой коллекции «ЭБС Университетская библиотека онлайн» от 22.01.2020г. с ООО «НексМедиа»                       | С 20.01.2020 г. по 19.01.2026                                     |
| 2020/2021   | Договор № p08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» Размещение внутривузовской литературы Дон-ГАУ на платформе ЭБС Лань | с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.                                  |
| 2020/2021   | Договор № СЭБ №НВ-171 по размещению произведений и предоставлению доступа к разделам ЭБС СЭБ от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»                                                                     | С 18.12.2019 по 31.12.2022 с последующей пролонгацией             |
| 2020/2021   | Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использовании от 27.04.2018 г. с ФГБНУ «РосНИИПМ»                                                                     | с 27.04.2018г. до окончания неисключительных прав на произведение |

### 8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

| Перечень лицензионного программного обеспечения                                 | Реквизиты подтверждающего документа                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>2020г.</b>                                                                   |                                                                                                   |
| Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y Academic Edition Enterprise | Сублицензионный договор № Tr000418096/44 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по |

|                                                                                                                         |                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                         | 20.12.2020 г.).<br>Сублицензионный договор № Tr000418096/45 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.)                            |
| ГИС MapInfoPro 16.0 (рус.) для учебных заведений                                                                        | Лицензионный договор № 75/2018 от 18.06.2018 г. ООО «ЭСТИ МАП» (бессрочно).                                                                                    |
| Тестирующая система «Профессионал»                                                                                      | Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).                        |
| Контрольно-обучающая система «Знание»                                                                                   | Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).                           |
| Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»                                                                        | Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно). |
| АИБС «МАРК-SQL»                                                                                                         | Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно). |
| Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.) | Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. AutodeskAcademicResourceCenter(бессрочно).                                              |

## 9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, ауд. 414 (на 122 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37                    | Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории:<br>– Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.;<br>– Учебно-наглядные пособия;<br>– Доска – 1 шт.;<br>– Рабочие места студентов;<br>– Рабочее место преподавателя. |
| Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, ауд. 417 (на 30 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37                    | Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории:                                                                                                                                                                                                                             |
| Учебная аудитория для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации, ауд. 417 (на 30 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37 | – Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.;<br>– Учебно-наглядные пособия;                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций, ауд. 417 (на 30 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37      | – Доска – 1 шт.;<br>– Рабочие места студентов;<br>– Рабочее место преподавателя.                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Помещение для самостоятельной работы, ауд. 302 (на 28 посадочных мест) по адресу: 346400, Рос                                                                                               | Помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения,                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| товская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский 37                                                                                                               | <p>служащими для представления информации большой аудитории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Компьютер IMANGO Flex 330 – 8 шт. с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ;</li> <li>- Монитор 19" ЖК SAMSUNG – 8 шт.;</li> <li>- Принтер Canon LBP-1120 – 1 шт.;</li> <li>- Принтер Canon LBP-810 – 1 шт.;</li> <li>- Принтер Canon LBP – 6000B – 1 шт.;</li> <li>- Доска – 1 шт.;</li> <li>- Рабочие места студентов;</li> <li>- Рабочее место преподавателя.</li> </ul> |
| Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования, ауд. 424 по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский 37 | <p>Специализированная мебель:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- шкаф – 1 шт.</li> <li>- стол-парта.</li> <li>- стеллаж для хранения оборудования</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «27» августа 2020 г.

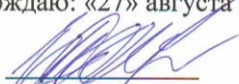
Заведующий кафедрой

  
(подпись)

Погребная О.В.  
(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «27» августа 2020 г.

Декан факультета

  
(подпись)

Лукьянченко Е.П.  
(Ф.И.О.)

## 11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на **2021 - 2022** учебный год вносятся следующие дополнения и изменения – обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

### 8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

|                                                                  |                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)                   | Договор №01674/2021 от 25.01.2021 ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)                                               |
| Базы данных ООО "Региональный информационный индекс цитирования" | Договор № АК 1185 от 19.03.2021 ООО "Региональный информационный индекс цитирования" (21.03.21 г. по 20.03.22 г. ) |
| Базы данных ООО Научная электронная библиотека                   | Лицензионный договор № SIO-13947/18016/2020 от 11.09.2020 ООО Научная электронная библиотека                       |
| Базы данных ООО "Гросс Систем. Информация и решения"             | Контракт № 24/12 от 24.12.2020 ООО "Гросс Систем. Информация и решения"                                            |

### Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2021-22 уч. год

| Учебный год | Наименование документа с указанием реквизитов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Срок действия документа          |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 2021/2022   | Договор № 1/2021 от 15.02.2021 г. с ООО «ЭБС Лань» на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Издательства Лань» и отдельно наб книг из других разделов. Доп. соглашение №1 от 20.02.21 к дог. № 1 от 15.02.2021 г. Лань                                                                                                                                                                                      | с 20.02.2021 г. по 19.02.2022 г. |
| 2021/2022   | Договор №2/2021 с ООО «ЭБС Лань» на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Воронежский государственный лесотехнический университет имени Г.Ф. Морозова», «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Поволжский государственный технологический университет» с ООО «ЭБС Лань» и отдельно на книги из разделов: «Биология», «Экология», «Химия». Доп. соглашение №1 от 20.02.21 к Дог.№ 2 от 15.02.2021 г. Лань | с 20.02.2021 г. по 19.02.2022 г. |
| 2021/2022   | Договор № 12 по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекции «Инженерно-технические науки - Издательство ТюмГНГУ» от 27.10.2020 г. с ООО «ЭБС Лань» (Нефтегазовое дело)                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | с 28.10.2020 г. по 27.10.2021 г. |

### 8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

| Перечень лицензионного программного обеспечения                                                                               | Реквизиты подтверждающего документа                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия); | Лицензионный договор № 3343 от 29.01.2021 г. АО «Антиплагиат» (с 29.01.2021 г. по 29.01.2022 г.). |

|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»                                                                                            |                                                                                                                                                                                                |
| Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional) | Сублицензионный договор №502 от 03.12.2020 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 03.12.2020 г. по 02.12.2021 г.)                                                                                           |
| Dr.Web®DesktopSecuritySuiteАнтивирус КЗ+ ЦУ                                                                                                                                                 | Государственный (муниципальный) контракт № РЦА06150002 от 15.06.2021 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «АЙТИ ЦЕНТ» (с 15.06.2021 г. по 15.06.2022 г.) |

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «26» августа 2021 г.

Внесенные дополнения и изменения утверждаю: «27» августа 2021 г.

Декан факультета



Лукьянченко Е.П.  
(Ф.И.О.)

## 11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2022 - 2023 учебный год вносятся следующие дополнения и изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

### 8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

|                                                                  |                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)                   | Договор №01674/3905 от 20.01.2022 с ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)                       |
| Базы данных ООО "Региональный информационный индекс цитирования" | Договор № НК 2050 от 18.03.2022 с ООО "Региональный информационный индекс цитирования"       |
| Базы данных ООО Научная электронная библиотека                   | Лицензионный договор № СИО-13947/18016/2021 от 07.10.2021 ООО Научная электронная библиотека |
| Базы данных ООО "Гросс Систем.Информация и решения"              | Контракт № КРД-18510 от 06.12.2021 ООО "Гросс Систем.Информация и решения"                   |

### Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2022-2023 уч. год

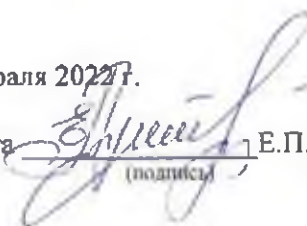
| Учебный год | Наименование документа с указанием реквизитов                                                                                                                                                                                                         | Срок действия документа                                            |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 2022/2023   | Договор № 501-01\20 об оказании информационных услуг по предоставлению доступа к базовой коллекции «ЭБС Университетская библиотека онлайн» от 22.01.2020г. с ООО «НексМедиа»                                                                          | с 20.01.2020 г. по 19.01.2026 г.                                   |
| 2022/2023   | Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» Размещение внутривузовской литературы ДонГАУ на платформе ЭБС Лань                                                     | с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.                                   |
| 2022/2023   | Договор № СЭБ №НВ-171 по размещению произведений и предоставлению доступа к разделам ЭБС СЭБ от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»<br>Доп.соглашение от 24.06.2021 к Дог №СЭБ №НВ-171 от 18.12.2019 . с ООО «ЭБС Лань»                                    | с 18.12.2019 г. по 31.12.2022 г.<br>с последующей пролонгацией     |
| 2022/2023   | Договор № 11 оказания услуг одностороннего доступа к ресурсам научно-технической библиотеки «РГУ Нефти и газа (НИУ) имени И.М. Губкина» от 29.10.2019 г. (Нефтегазовое дело)                                                                          | с 29.10.2019 г. по 28.10.2020 г.<br>с последующей пролонгацией     |
| 2022/2023   | Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использовании от 27.04.2018 г. с ФГБНУ «РосНИИПМ»                                                                                                                        | с 27.04.2018 г. до окончания неисключительных прав на произведение |
| 2022/2023   | Договор № 1310 от 02.12.21 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Ветеринария и сельское хозяйство - Издательство Лань»                                                                                       | с 14.12.2021 г. по 13.12.2026 г.                                   |
| 2022/2023   | Договор № 1311 от 02.12.21 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекции: «Экономика и менеджмент – Издательство Дашков и К» с ООО «ЭБС Лань»                                                                          | с 14.12.2021 г. по 13.12.2026 г.                                   |
| 2022/2023   | Договор № 2-22 от 18.02.2022 г. с ООО «Издательство Лань» на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Издательства Лань» ЭБС Лань и отдельно наб книг из других разделов. | с 20.02.2022 г. по 19.02.2023 г.                                   |

**8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса**

| Перечень лицензионного программного обеспечения                                                                                                                                                                                   | Реквизиты подтверждающего документа                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия);<br>Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет» | Лицензионный договор № 4501 от 13.12.2021 г. АО «Антиплагиат» (с 13.12.2021 г. по 13.12.2022 г.). |
| Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)                                       | Сублицензионный договор №0312 от 29.12.2021 г. АО «СофтЛайн Трейд»                                |

Внесенные дополнения и изменения утверждаю: «25» февраля 2022 г.

Декан факультета



(подпись)

Е.П. Лукьянченко  
(Ф.И.О.)



## 11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2023 - 2024 учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

### 8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Актуальное учебно-методическое обеспечение доступно по ссылке:  
<https://ngma.su/esreda/elektronnye-bibliotechnye-sistemy-i-elektronnye-obrazovatelnye-resursy/>

#### 8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

|                                                                  |                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)                   | Договор № 01674/6484 от 01.02.2023 ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)                        |
| Базы данных ООО "Региональный информационный индекс цитирования" | Договор № НК 2924 от 14.02.2023 ООО "Региональный информационный индекс цитирования"         |
| Базы данных ООО Научная электронная библиотека                   | Лицензионный договор № SIO-13947/18016/2022 от 10.10.2022 ООО Научная электронная библиотека |

#### Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2023-2024 уч. год

| Учебный год | Наименование документа с указанием реквизитов                                                                                                                                                                      | Срок действия документа                                           |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 2023\2024   | Договор № 501-01\20 об оказании информационных услуг по предоставлению доступа к базовой коллекции «ЭБС Университетская библиотека онлайн» от 22.01.2020г. с ООО «НексМедиа»                                       | С 20.01.2020 г. по 19.01.2026                                     |
| 2023\2024   | Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» Размещение внутривузовской литературы ДонГАУ на платформе ЭБС Лань                  | с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.                                  |
| 2023\2024   | Договор № СЭБ №НВ-171 по размещению произведений и предоставлению доступа к разделам ЭБС СЭБ от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»<br>Доп.соглашение от 24.06.2021 к Дог №СЭБ №НВ-171 от 18.12.2019 . с ООО «ЭБС Лань» | С 18.12.2019 по 31.12.2022 с последующей пролонгацией             |
| 2023\2024   | Договор № 11 оказания услуг одностороннего доступа к ресурсам научно-технической библиотеки «РГУ Нефти и газа (НИУ) имени И.М. Губкина» от 29.10.2019 г. (Нефтегазовое дело)                                       | с 29.10.2019 по 28.10.2020 с последующей пролонгацией             |
| 2023\2024   | Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использовании от 27.04.2018 г. с ФГБНУ «РосНИИПМ»                                                                                     | с 27.04.2018г. до окончания неисключительных прав на произведение |
| 2023\2024   | Договор № 1310 от 02.12.21 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Ветеринария и сельское хозяйство - Издательство Лань»                                                    | С 14.12.2021 по 13.12.2026                                        |
| 2023\2024   | Договор № 1311 от 02.12.21 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекции: «Экономика и менеджмент – Издательство Дашков и К» с ООО «ЭБС Лань»                                       | С 14.12.2021 по 13.12.2026                                        |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                      |                                  |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 2023\2024 | Договор 01/02 от 01.02.2023 г. с ООО «Издательство Лань» на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Издательства Лань» ЭБС Лань и отдельно наб книг из других разделов. | с 20.02.2023 г. по 19.02.2024 г. |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|

**8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса**

| Перечень лицензионного программного обеспечения                                                                                                                                                                                   | Реквизиты подтверждающего документа                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия);<br>Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет» | Лицензионный договор № 6482 от 28.02.2023 г. АО «Антиплагиат» |

Внесенные дополнения и изменения утверждаю: «26» апреля 2023 г.

Декан факультета



(подпись)

Е.П. Лукьянченко  
(Ф.И.О.)

## 11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2024 - 2025 учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

### 7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Для контроля успеваемости и результатов освоения дисциплины с 2024-2025 учебного года используется бально-рейтинговая система согласно Положению о текущей аттестации обучающихся № 45-ОД от 15 мая 2024г.

### 8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Актуальное учебно-методическое обеспечение доступно по ссылке:  
<https://ngma.su/esreda/elektronnnye-bibliotechnnye-sistemy-i-elektronnnye-obrazovatelnye-resursy/>

#### 8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

|                                                |                                                                          |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +) | Договор № 01674/9204 от 19.01.2024<br>ООО "Пресс-Информ" (Консультант +) |
| База данных ООО "Издательство Лань"            | Договор № 117 от 09.02.2024<br>ООО "Издательство Лань"                   |

#### Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2024-2025 уч. год

| Учебный год | Наименование документа с указанием реквизитов                                                                                                                                                                      | Срок действия документа                                           |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 2024\2025   | Договор № 501-01\20 об оказании информационных услуг по предоставлению доступа к базовой коллекции «ЭБС Университетская библиотека онлайн» от 22.01.2020г. с ООО «НексМедиа»                                       | С 20.01.2020 г. по 19.01.2026                                     |
| 2024\2025   | Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» Размещение внутривузовской литературы ДонГАУ на платформе ЭБС Лань                  | с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.                                  |
| 2024\2025   | Договор № СЭБ №НВ-171 по размещению произведений и предоставлению доступа к разделам ЭБС СЭБ от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»<br>Доп.соглашение от 24.06.2021 к Дог №СЭБ №НВ-171 от 18.12.2019 . с ООО «ЭБС Лань» | С 18.12.2019 по 31.12.2022<br>с последующей пролонгацией          |
| 2024\2025   | Договор № 11 оказания услуг одностороннего доступа к ресурсам научно-технической библиотеки «РГУ Нефти и газа (НИУ) имени И.М. Губкина» от 29.10.2019 г. (Нефтегазовое дело)                                       | с 29.10.2019 по 28.10.2020<br>с последующей пролонгацией          |
| 2024\2025   | Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использовании от 27.04.2018 г. с ФГБНУ «РосНИИПИМ»                                                                                    | с 27.04.2018г. до окончания неисключительных прав на произведение |
| 2024\2025   | Договор № 1310 от 02.12.21 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций:«Ветеринария и сельское хозяйство - Издательство Лань»                                                     | С 14.12.2021 по 13.12.2026                                        |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                     |                            |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 2024\2025 | Договор № 1311 от 02.12.21 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекции: «Экономика и менеджмент – Издательство Дашков и К» с ООО «ЭБС Лань»                                                                        | С 14.12.2021 по 13.12.2026 |
| 2024\2025 | Договор № 117 от 09.02.2024 г. с ООО «Издательство Лань» на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Издательства Лань» ЭБС Лань и отдельно наб книг из других разделов | С 20.02.2024 по 19.02.2025 |

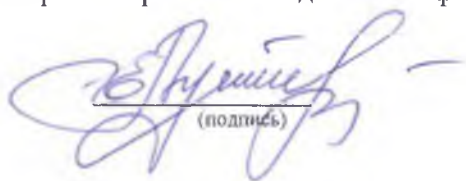
**8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса**

| Перечень лицензионного программного обеспечения                                                                                                                                                                                   | Реквизиты подтверждающего документа                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия);<br>Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет» | Лицензионный договор № 8047 от 30.01.2024 г.. АО «Антиплагиат»                                                                                                    |
| AdobeAcrobatReader DC                                                                                                                                                                                                             | Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров Platform Clients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 AdobeSystemsIncorporated (бессрочно). |
| Право на использование программы для ЭВМ "Гранд-Смета", БД "ФСНБ-2022"                                                                                                                                                            | Договор № 61Рст000000425с от 11.03.2024                                                                                                                           |
| Право на использование программы для ЭВМ Платформа nanoCAD 23.0 (основной модуль), Модули: 3D, Механика, Растр, СПДС, Топоплан.                                                                                                   | Номер лицензии: NC230P-159093                                                                                                                                     |

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании МК факультета

«26» 06.2024 г.

Декан факультета

  
(подпись)

Е.П. Лукьянченко  
(Ф И О.)